

25 MAIG 2017

CERTIFICO,

A L'EXCM. AJUNTAMENT EN PLE

Acord per a l'aprovació definitiva de la imposició d'una nova pròrroga forçosa per assegurar la continuïtat del servei públic d'abastament d'aigua i tractament de les al·legacions presentades

1. Antecedents de fet

En data 10 de desembre de 1941 l'Ajuntament de Terrassa va atorgar a Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA (d'ara en endavant, Mina), mitjançant escriptura pública la concessió administrativa per a l'explotació del servei d'abastament i subministrament d'aigua a Terrassa per un termini de 75 anys.

Aquesta concessió de servei públic atorgada per l'Ajuntament de Terrassa a Mina va finalitzar dia 9 de desembre de 2016.

En data 29 de setembre de 2016 el Ple de l'Ajuntament de Terrassa va aprovar definitivament els següents acords: primer, desestimar les al·legacions presentades per Mina; segon, requerir a Mina per a que a partir del 10 de desembre de 2016 continuï prestant el servei públic d'abastament d'aigua de Terrassa pel termini màxim de 6 mesos; tercer, aprovar la retribució del concessionari durant el període de perllongament del servei del 10 de desembre de 2016 al 9 de juny de 2017; quart, iniciar expedient per a la reversió dels béns i la liquidació del contracte de concessió atorgat a Mina el 10 de desembre de 1941; i, cinquè, aprovar l'Annex 1 amb les condicions tècniques, econòmiques i administratives reguladores del perllongament de la prestació del servei públic d'abastament d'aigua a Terrassa, i l'Annex 2 amb els indicadors d'explotació del servei, que s'acompanyen. L'esmentat acord de Ple va ésser notificat a Mina en data 5 d'octubre de 2016.

El Ple de l'Ajuntament celebrat en data 1 de desembre de 2016 va acordar desestimar el recurs de reposició interposat per Mina contra l'acord pel qual s'establia la pròrroga forçosa del servei públic d'abastament d'aigua per un termini màxim de sis mesos.

El 5 de desembre de 2016 Mina va interposar el recurs contenciós administratiu ordinari núm. 444/2016 contra els Acords del Ple de l'Ajuntament de Terrassa, adoptats en data 1 de desembre de 2016, pels quals es declara l'extinció de la concessió atorgada per aquest Ajuntament l'any 1941 a Mina; es desestima el recurs potestatiu de reposició interposat per la indicada empresa contra els acords del Ple de l'Ajuntament de data 29 de setembre del 2016, pels quals s'imposa la pròrroga forçosa per la prestació del servei de subministrament d'aigua i s'aprova la relació de béns i drets vinculats al contracte de concessió administrativa de l'any 1941 que han de revertir a favor de l'Ajuntament, com a conseqüència de l'extinció del contracte de concessió. Així mateix, Mina va sol·licitar mesura cautelar de suspensió dels actes impugnats, un d'ells aquell que establia la pròrroga forçosa i les condicions que havien de regir durant aquest període.

En data 18 de gener de 2017 la Jutge titular del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 9 de Barcelona ha dictat interlocutòria desestimant la petició de mesura cautelar de suspensió dels acords adoptats pel Ple en data 1 de desembre de 2016 formulada per Mina.

No obstant, la Sociedad General de Aguas de Barcelona SA (SGAB), l'Associació d'accionistes de Mina Pública d'Aigües de Terrassa i Aigües de Matadepera S.A han interposat individualment recurs contenciós administratiu contra els acords adoptats pel Ple de l'Ajuntament de Terrassa l'1 de desembre de 2016, sol·licitant en el cas de la Sociedad General de Aguas de Barcelona SA i l'Associació d'accionistes la mesura cautelar de suspensió dels acords.

Les sol·licituds de mesures cautelars han estat resoltes recentment. En el cas de SGAB, el Jutjat contenciós administratiu núm. 17 ha dictat interlocutòria en data 14 de març de 2017 en la que resol desestimant la petició de mesura cautelar contra l'acord de reversió dictat per l'Ajuntament l'1 de desembre de 2016. D'altra banda, el Jutjat contenciós administratiu núm. 2 ha dictat interlocutòria en data 18 d'abril de 2017 desestimant la mesura cautelar presentada per l'Associació d'accionistes de Mina Pública d'Aigües de Terrassa contra l'acord de pròrroga forçosa i de reversió.

25 MAIG 2017

CERTIFICADO

EL SECRETARI GENERAL

Dintre del termini d'audiència, en data 10 d'abril de 2017 el Sr. Avel·lí Martorell Estrenjer, en representació de Mina, ha presentat escrit mitjançant el qual sol·licita que li siguin lliurades còpies de l'informe emès pel Director de serveis de Medi Ambient, el cap dels Serveis Jurídics, la lletrada de Medi Ambient i pel Secretari municipal, i l'informe emès per l'Interventor municipal, així com còpia dels estudis sobre les condicions tècniques del servei futur i sobre el seu règim de retribució que s'esmenten a l'acord. També demana que s'ampliï el termini d'audiència al període de 15 dies que preveu la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques com a màxim.

Per resolució núm. 3577 de data 21 d'abril de 2017, notificada el mateix dia, s'ha estimat la petició de Mina Pública d'Aigües de Terrassa, SA, i en aquest sentit, concedir una ampliació del termini d'audiència de 15 dies hàbils, termini que s'ha de comptar a partir de l'endemà de la notificació de l'acord de Ple del 30 de març de 2017 i que s'entén que ha quedat suspès el dia 10 d'abril de 2017, reprenent el seu còmput a partir de l'endemà de la notificació de la present resolució. Així mateix, en la mateixa data s'han lliurat les còpies sol·licitades.

El mateix dia 21 d'abril de 2017 el Sr. Josep Lluís Armenter, en representació de Mina, ha presentat al·legacions a l'acord de Ple, dins del termini d'audiència que aquest acord donava.

En data 25 d'abril de 2017 el Sr. Josep Lluís Armenter, en representació de Mina, ha presentat escrit amb número de registre d'entrada 123045, fent constar que manquen els annexos 6, 9, 10 i 11 de "l'Estudi de les condicions tècniques i econòmiques per a la prestació del servei d'abastament d'aigua potable al municipi de Terrassa". El dia 26 d'abril de 2017 se li lliura aquesta documentació que no s'havia inclòs ja que es tractava d'informació que havia estat aportada per la pròpia Mina a l'Ajuntament.

En data 10 de maig de 2017 el Sr. Josep Lluís Armenter, en representació de Mina, presenta escrit amb número de registre d'entrada 130224, mitjançant el qual manifesta que cap dels informes que han estat lliurats aporten informació addicional a l'acord de Ple de 30 de març de 2017, pel que es remeten a les al·legacions que havien estat presentades el 21 d'abril de 2017.

2. Al·legacions presentades per Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA:

En data 21 d'abril de 2017 el Sr. Josep Lluís Armenter, en representació de Mina, ha presentat al·legacions a l'acord de Ple, en el qual s'oposa a la imposició d'una pròrroga forçosa i mitjançant el qual manifesta resumidament les següents al·legacions:

1. El tràmit d'audiència vulnera l'article 82 de la Llei de règim jurídic de les Administracions Públiques per no haver posat de manifest els documents de l'expedient, el que provoca indefensió.
2. Hi ha contradicció entre les bases jurídiques de la imposició de la segona pròrroga forçosa a Mina i la imposició de la primera.
3. El caràcter vinculant de la pròrroga forçosa depèn si l'entitat local ha complert amb la càrrega d'intentar solucionar la nova forma de prestació del servei prèviament a l'extinció de la concessió prèvia.
4. S'ha produït un omissió absoluta del procediment legalment establert: l'Ajuntament ignora la tramitació del procediment de l'article 211 del TRLCSP.
5. Improcedència de la segona pròrroga forçosa perquè comporta l'aprovació d'una intervenció o segrest del servei, sense tramitar el procediment legalment establert ni complir amb els requisits exigits pel ROAS.
6. La segona pròrroga forçosa vulnera els drets privats de Mina, independents del 1941.
7. Les condicions de la pròrroga forçosa (annex 1 dels acords de Ple de 29 de setembre) són manifestament contràries a Dret.

Sol·licita que es reformuli la pròrroga forçosa per tal que sigui una continuació de la concessió del 1941, i subsidiàriament, es consideri aplicar el procediment previst en l'article 211 del TRLCSP.

3. Tractament de les al·legacions:

De la lectura de l'escrit presentat per Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA, cal fer una consideració prèvia pel que fa al tràmit d'audiència, qüestió que ja va ser aclarida en ser notificada la resolució per la que es concedia l'ampliació del termini en la mateixa data en la que es van presentar les al·legacions.

25 MAIG 2017

CERTIFICAT

Àrea de Territori i Sostenibilitat
Servei de Medi Ambient

EL SECRETARI GENERAL

Aquest primer punt de l'escrit, en el que Mina posava de manifest que no tenia aquesta ampliació del termini queda resolt en el moment en què se li notifica que se li ha concedit dita ampliació, alhora que se li lliuraven els informes i documentació que havia sol·licitat.

1. Contradicció entre les bases jurídiques de la imposició de la segona pròrroga forçosa a Mina i la imposició de la primera.

Mina manifesta que la segona pròrroga forçosa és continuació i substitució de la primera, pel que la seva validesa es troba vinculada a la primera pròrroga forçosa que es troba impugnada en els Tribunals. Efectivament, és cert que Mina ha impugnat l'acord que va adoptar el Ple en data 1 de desembre de 2016 pel qual desestimava el recurs de reposició contra l'aprovació de la imposició de la pròrroga forçosa. Aquest acord de Ple de l'1 de desembre de 2016 no només ha estat impugnat per Mina, sinó també per l'Associació d'Accionistes de Mina Pública d'Aigües de Terrassa, i en ambdós casos les mesures cautelars de suspensió han estat desestimades pels Jutjats contenciosos administratius número 9 i 2 de Barcelona respectivament.

Així doncs, l'acord de Ple pel qual s'imposava la pròrroga forçosa és plenament executiu i pot desplegar els seus efectes. Aquesta segona pròrroga forçosa és una continuació de l'anterior atès que el servei públic d'abastament d'aigua ha de continuar funcionant més enllà del 9 de juny de 2017, data en la que finalitza la primera pròrroga forçosa. Tal i com s'ha exposat en l'acord d'aprovació inicial, les peticions de mesures cautelars i les dificultats per obtenir informació necessària per la gestió futura del servei han afectat a la previsió del calendari, i per aquest motiu, l'Ajuntament no estarà en disposició d'administrar el servei en la data en la que acaba la primera pròrroga forçosa. L'establiment d'una nova pròrroga forçosa per un termini de sis mesos més, és imprescindible a l'objecte de garantir-ne la continuïtat de la prestació d'aquest servei obligatori, essencial, i respecte el que està declarada la reserva en favor de les entitats locals, d'acord amb el que preveuen els articles 25.2.c) i 86.2 de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local.

Pel que fa al fonament legal d'aquesta segona pròrroga forçosa, no pot ser altre que el que preveu l'article 235.a) del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) que estableix l'obligació del contractista de prestar el servei amb la continuïtat i la regularitat que hagi acordat l'ens local. És evident que la fonamentació legal del Reglament de les Corporacions Locals de 1953, norma que li és d'aplicació al contracte de concessió de 1941 pels motius ja exposats en els acords que van aprovar la primera pròrroga forçosa, no pot ser d'aplicació en aquesta segona pròrroga forçosa atès que ja és proper que s'exhaureixi el termini màxim de sis mesos.

Tal i com s'ha exposat, aquesta segona pròrroga forçosa és necessària per garantir la continuïtat d'un servei públic que és bàsic i essencial, i que el municipi s'ha d'encarregar de garantir. La previsió del ROAS d'establir aquesta obligació al contractista pretén garantir que el servei públic no sofreixi interrupcions, i en el cas del servei d'abastament d'aigua, la seva interrupció tindria conseqüències molt greus per la ciutadania. El fonament legal del ROAS ja era present també en l'anterior pròrroga forçosa.

De la mateixa forma, no es fa esment de l'article 211 Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que era el procediment previst per l'*ius variandi* al qual es va recórrer seguint el criteri jurisprudencial del Tribunal Suprem. Ara bé, és clar que en acord per l'aprovació de la segona pròrroga forçosa s'ha volgut garantir que Mina pugui presentar les al·legacions que estimi convenient, donant un període d'audiència, pel que ha pogut gaudir de les mateixes garanties que el procediment previst en l'article 211 referit.

Pel que fa a les manifestacions de Mina sobre la suposada invalidesa de la primera pròrroga forçosa, i que comporta la invalidesa de la segona, cal reiterar que haurà de ser el Jutjat qui declari si no és conforme a Dret l'acord d'imposició del perllongament del servei. Atès que és un acord que no ha estat suspès en seu de mesura cautelar, aquest és plenament executiu i pot desplegar els seus efectes.

2. El règim jurídic de la pròrroga forçosa comporta que s'estengui temporalment el règim jurídic de la concessió prèvia i no permet canviar les obligacions i règim econòmic fins aleshores existent.

Mina al·lega novament que el règim aplicable a la pròrroga forçosa no pot ser el Reglament de les Corporacions Locals del 1953, i que en cap cas es poden imposar condicions creades *ex novo* en aquest perllongament. En els acords que es van adoptar per l'aprovació de l'anterior pròrroga forçosa, ja es va

25 MAIG 2017

CERTIFICÓ,

EL SECRETARI GENERAL

justificar la normativa d'aplicació, pel que es pot donar per reproduït tot el que ja s'ha dit, i que ara es troba en via judicial. D'altra banda, ja s'ha expressat que el fonament legal d'aquesta segona pròrroga forçosa és l'article 235 a) del ROAS. El contracte s'ha extingit, però és evident que Mina resta obligada a continuar prestant el servei d'acord amb el requeriment efectuat per l'Ajuntament.

Pel que fa a l'al·legació considerant que per a la prestació del servei en règim de pròrroga forçosa no es poden alterar les condicions en les que es prestava el servei, ni tampoc les condicions jurídiques i econòmiques, aquesta Administració no pot estar d'acord amb aquesta manifestació. Les condicions que s'imposen en aquesta segona pròrroga forçosa i que són les mateixes que les de l'anterior pròrroga, llevat la previsió de la mesa paritària per la contractació de les assistències necessàries, no suposen un canvi substancial respecte a les condicions de la concessió, en relació als aspectes tècnics i econòmics.

Efectivament es manté el mateix règim tarifari com a sistema de retribució del servei. El mateix acord recull textualment *Aprovar la retribució del concessionari durant el període de perllongament del servei del 10 de juny de 2017 al 9 de desembre de 2017, consistent en la percepció de les tarifes als usuaris i la resta d'ingressos no tarifaris que permetin cobrir les despeses que siguin imprescindibles per a l'explotació adequada del servei i garantir la qualitat de la prestació, les inversions necessàries per a la reposició de les instal·lacions amb l'objectiu de garantir el seu bon estat d'ús i funcionament, les despeses financeres que poguessin ser necessàries en funció del Pla de tresoreria de la societat per al finançament de les inversions, i el marge de benefici industrial del concessionari.*

Així mateix, tots els béns que han revertit es posen a disposició de Mina, necessaris per a la prestació del servei. Per tant, a nivell tècnic i funcional, les condicions són exactament les mateixes que durant el contracte. No se subroga la plantilla, que continua adscrita a Mina fins a la subrogació, en el moment que hi hagi la successió d'empresa, pel que l'empresa continua prestant el servei amb el seu personal. I per últim, es fa una estimació dels cabals servits, d'ingressos i despeses, d'inversions i de benefici industrial en base a les dades facilitades per Mina del resultat dels darrers anys. Per tant, és una previsió que té l'objectiu de donar continuat a les condicions que es donaven durant la vigència de la concessió i durant la pròrroga forçosa vigent fins el 9 de juny de 2017.

El contingut serà el mateix que ja es va establir en l'acord de data 29 de setembre de 2016, fets els ajustos de redacció necessaris per actualitzar la data, llevat de les previsions contingudes a l'annex 1 aprovat en relació a la constitució de la mesa paritària per la contractació de les assistències tècniques necessàries, atès el grau de conflictivitat existent amb Mina.

Pel que fa al criteri que manifesta Mina, segons el qual durant la pròrroga forçosa, l'Administració ha de compensar adequadament els sobre costos o perjudicis per al contractista, cal remarcar que les despeses que l'Ajuntament preveu durant la pròrroga forçosa són una estimació no limitativa. Per tant si Mina acredita que ha incorregut en noves despeses, ja sigui per la necessitat de reforçar el personal o per altres despeses del servei, seran incorporades a la liquidació. La pròrroga garanteix l'equilibri econòmic de Mina, de forma que qualsevol despesa acreditada que no quedi coberta amb els ingressos que Mina percebi dels usuaris, i altres vinculats al servei, serà coberta pel pressupost municipal un cop realitzada la liquidació de la pròrroga.

3. El caràcter vinculant de la pròrroga forçosa depèn si l'entitat local ha complert amb la càrrega d'intentar solucionar la nova forma de prestació del servei prèviament a l'extinció de la concessió prèvia.

Amb anterioritat a la primera pròrroga forçosa acordada pel Ple municipal, l'Ajuntament ja havia iniciat els passos per establir el sistema de gestió del servei públic que regiria un cop finalitzada la concessió, en l'exercici de la potestat organitzativa de que disposa, i a tal efecte per acord de Ple de data 28 d'abril de 2016 es va incoar expedient per a l'estudi de totes les alternatives de gestió del servei públic d'abastament d'aigua a partir de la finalització de la concessió administrativa de prestació de servei públic i es va crear la Comissió d'estudi, integrada per membres de la Corporació i per personal tècnic qualificat, per analitzar els condicionants, els avantatges i els inconvenients de les diferents alternatives de models o formes de gestió susceptible d'establir-se, i elaborar la memòria justificativa corresponent.

Ara bé, amb anterioritat a la constitució d'aquesta Comissió tècnico-política, l'Alcalde ja va dictar el Decret núm. 3745 de data 23 d'abril de 2014 pel qual es creava la Comissió tècnica per la liquidació de la concessió del servei d'abastament d'aigua i l'estudi i implantació del nou model de gestió, amb la missió de realitzar els estudis econòmics, jurídics i tècnics necessaris per la liquidació de la concessió del servei d'abastament d'aigua, i fer les propostes i informes corresponents per a la gestió i tramitació del procés

25 MAIG 2017

CERTIFICAT

de liquidació, així com, realitzar els estudis econòmics, jurídics i tècnics necessaris per valorar les diferents modalitats de gestió del cicle de l'aigua a Terrassa, i fer les propostes i informes corresponents per a la implantació del sistema que es determini. La tasca d'aquesta Comissió ha estat entorpidida per la manca d'informació per part de Mina, pretenent ara que el fet que l'Ajuntament no hagi estat en disposició d'implantar el model de gestió que escaigui sigui imputable al propi Ajuntament.

Els treballs de la comissió d'estudi que es va crear a l'abril del 2016 s'han anat desenvolupant des d'aleshores, i s'ha avançat substancialment en els estudis i treballs que han de permetre concloure quin és el model més eficient i sostenible per prestar el servei d'abastament d'aigua, en compliment del que preveu la Llei de bases de règim local modificada per la Llei de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local. Així, l'Ajuntament disposa ja d'estudis finalitzats sobre les condicions tècniques del servei futur i sobre seu règim de retribució, i està elaborant a data d'avui, directament i mitjançant el suport de la Diputació de Barcelona, estudis sobre la subrogació del personal, sobre el projecte de servei futur, i sobre les diferents formes de gestió previstes a la normativa.

Aquest procés d'anàlisi i estudi per part de la comissió, ja de per si complexa tècnica i jurídicament, s'ha vist subjecte a múltiples dificultats provocades per les actuacions de Mina, que tot seguit es detallen, dificultats que no impediran que finalitzi el procediment però que justifiquen la seva durada, i que seran objecte dels actes administratius que correspongui en cada cas.

- D'una banda, Mina ha impedit l'accés a les instal·lacions del servei, i s'ha negat a lliurar informació sobre els béns afectes al servei i que han reverterit amb la finalització de la concessió.
- De l'altra, Mina es nega a lliurar la informació sobre els abonats al servei, que han de permetre a l'Ajuntament dissenyar i establir el sistema pel cobrament del servei als usuaris.
- I finalment, també es nega a lliurar informació sobre les retribucions individualitzades, les funcions i les condicions laborals del personal que treballa pel servei de Terrassa, que haurien de permetre a l'Ajuntament conèixer el personal que té dret a subrogació i que hauria de formar part de la plantilla del futur servei d'abastament de l'aigua.

En data 27 d'abril de 2017 el Ple ha aprovat l'inici de l'expedient per al canvi de forma de gestió del servei públic d'abastament d'aigua de Terrassa i la creació de la Comissió d'estudi que haurà d'elaborar la memòria justificativa i el projecte de servei, que contindrà tots els documents exigits per la norma. Aquest procediment haurà de passar per les fases d'aprovació inicial de la memòria i projecte de servei, informació al públic d'aquests documents i aprovació definitiva de la forma de gestió que resulti més eficient i sostenible, un cop resoltes les al·legacions que hi puguin haver.

No es pot obviar que l'Ajuntament en tant que és titular del servei té la potestat d'organització i pot decidir que és convenient i necessari fer els passos per fer el canvi de gestió. Atenent que és propera la data de finalització de la pròrroga forçosa que fou acordada per un termini de sis mesos, que finalitzarà el proper 9 de juny de 2017, i és evident que el servei s'ha de continuar prestant sense interrupcions, pel que queda absolutament justificada la imposició d'aquesta segona pròrroga de sis mesos més. Precisament pel fet que l'Ajuntament no oblidia les seves obligacions, entre les que està la de garantir que es continuï prestant aquest servei públic i essencial, reservat per llei al municipi, d'acord amb el que preveuen els articles 25.2.c) i 86.2 de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local, és pel que es veu en la necessitat d'imposar la pròrroga forçosa.

El que Mina qualifica de *segrest de facto* de l'empresa per a que presti el servei és novament una mostra de l'acció obstaculitzadora, atès que les condicions de prestació del servei no es varien en allò substancial. L'objecte del servei continua essent el mateix, i és Mina qui continua percebent les tarifes vigents. Totes les condicions que es recullen en l'annex no modifiquen la manera de prestar el servei, sinó que únicament pretenent ser l'exercici pràctic de la facultat d'inspecció que té l'Ajuntament com a titular del servei.

4. *Omissió absoluta del procediment legalment establert: l'Ajuntament ignora la tramitació del procediment de l'article 211 del TRLCSP.*

Tal i com es va fer constar en l'acord inicial, *el contingut serà el mateix que ja es va establir en l'acord de data 29 de setembre de 2016, fets els ajustos de redacció necessaris per actualitzar la data, llevat de les previsions contingudes a l'annex 1 aprovat en relació a la constitució de la mesa paritària per la*

25 MAIG 2017

CERTIFICAT

contractació de les assistències tècniques necessàries, atès el grau de conflictivitat existent amb Mina. Resulta sorprenent que aquest sigui el punt pel qual ara Mina considera que s'hauria d'haver seguit el mateix procediment previst en l'article 211 del TRLCSP, atès que es modifica respecte a la primera pròrroga forçosa. És una nova mostra de l'actitud bel·ligerant de l'empresa en contra de l'Ajuntament, donat que la mesa paritària per la contractació de les assistències necessàries es suprimeix per la manca d'acord, segons ha posat manifest Mina en els seus escrits al respecte, i perquè no és necessària per a que l'Ajuntament exerceixi les seves facultats de control i inspecció.

Com s'ha dit, el fet d'aplicar l'article 211 del TRLCSP provenia de la vigència de la institució de la pròrroga forçosa previst en el Reglament del 1953. En qualsevol cas, sí que es concedeix el tràmit d'audiència a Mina, que és la garantia que preveu l'article 211 del TRLCSP per l'altra part contractista.

D'altra banda, Mina considera que s'ha omès el procediment legalment establert per no haver demanat informe preceptiu a la Comissió Jurídica Assessora, per considerar que l'Ajuntament està portant la interpretació unilateral del contracte en aquest acord de pròrroga forçosa. Aquesta al·legació ja fou contestada en el recurs de reposició de l'anterior pròrroga forçosa, en l'acord de l'1 de desembre de 2016 que és objecte de recurs contenciós administratiu. Es dona per reproduït allò que ja es va dir que és que no estem en cap cas interpretant el contracte, ni tampoc estan declarant la nul·litat o resolució del mateix, que són els tres supòsits que preveu l'article 211.3.a) del TRLCSP, en els que en cas d'existir oposició del contractista, s'ha de sol·licitar aquest informe preceptiu.

Estem davant d'una nova relació jurídica imposada per l'Administració al concessionari sobre la base de l'obligació que recau sobre aquest darrer de continuar prestant el servei públic, en el moment en què ha finalitzat la concessió i la primera pròrroga forçosa. Mina manifesta que s'està interpretant de nou i de manera unilateral la concessió del 1941, quan el cert és que: primer, aquest contracte s'ha extingit per finalització del seu termini; dos, no s'han variat les condicions en les que es prestava el servei; i tres, les condicions que preveu la pròrroga són mecanismes de control i fiscalització de l'Ajuntament en tant que és titular del servei. És per aquest motiu que no és preceptiu l'informe de la Comissió Jurídica Assessora, i no s'ha produït cap omisió absoluta del procediment, com pretén considerar Mina.

5. Improcedència de la segona pròrroga forçosa perquè comporta l'aprovació d'una intervenció o segrest del servei, sense tramitar el procediment legalment establert ni complir amb els requisits exigits pel ROAS.

Mina manifesta que la segona pròrroga forçosa incorpora diverses obligacions *ex novo*, que ja van ser imposades en la primera pròrroga forçosa, i que no estaven previstes ni en la concessió de 1941 ni tampoc en la legislació vigent, obligacions que tenen un contingut propi d'una intervenció o segrest del servei. Al respecte, cal dir que en cap cas l'establiment de les condicions que es recullen en l'annex 1 i que han de regir durant el període de perllongament es pot considerar que siguin una intervenció o segrest del servei. És una afirmació que està molt lluny de la realitat quan les condicions que s'han previst són purament de control i fiscalització en la prestació d'un servei públic, del que és titular l'Ajuntament de Terrassa, que s'està desenvolupant en règim de pròrroga forçosa un cop finalització la concessió.

Pel que fa a la conformitat que es requereix per qualsevol modificació del personal que treballi en el servei d'abastament d'aigua i pels contractes a tercers, cal prendre en consideració que estem en una situació de pròrroga forçosa en la que l'Ajuntament de Terrassa pretén garantir la continuïtat del servei públic. Les condicions aquí fixades venen donades per l'excepcionalitat de la pròrroga forçosa. D'igual manera, respecte els contractes amb tercers, l'Ajuntament ha de donar la seva conformitat quan es tracta de serveis que poden afectar el futur servei.

La base legal que sosté la potestat de l'Ajuntament per exigir aquestes condicions es troba en el nostre ordenament jurídic, en les normes que regulen els serveis públics locals i la seva forma de gestió en concessió, tant al ROAS com normativa relacionada.

En quant a l'exigència de facilitar les dades dels treballadors, els requeriments que ha efectuat l'Ajuntament sempre s'han referit a fer lliurament de les dades de manera dissociada, pel que la insistència de Mina en negar aquesta informació no té sentit que s'empari en la normativa de protecció de dades de caràcter personal.

Mina defensa que a l'acord de pròrroga forçosa s'està portant a terme la intervenció del servei en forma de sanció com a causa de la comissió d'una falta greu, el que porta a afirmar que s'ha omès el

25 MAIG 2017

CERTIFICÓ,

EL SECRETARI GENERAL

procediment previst en els articles 254 i següents del ROAS. Aquesta és una consideració que no té cap fonament atès que la pròrroga forçosa és posterior a la finalització del contracte de concessió. I d'altra banda el que es preveu en l'annex 1, són unes mesures que tenen per finalitat que l'Ajuntament pugui fer efectiva la facultat d'inspecció. En concret, la mesura que era objecte de més controvèrsia era la contractació d'unes assistències tècniques per fer la inspecció tècnica del servei, de les obres, de les instal·lacions i dels locals, i la revisió de tota la documentació tècnica relacionada amb l'objecte de la prestació i l'auditoria comptable, econòmica, fiscal i administrativa de totes les despeses i ingressos afectes al servei, que haurà de ser la base i tindrà efecte a la liquidació de l'acte de perllongament, que ha estat suprimida en aquest segon acord de pròrroga per manca d'acord amb Mina.

Cal recordar novament el que preveu l'article 248.b) del ROAS que estableix, com a potestat de l'ens concedent *fiscalitzar la gestió del concessionari. A aquest efecte, l'ens local pot inspeccionar el servei, les obres, les instal·lacions i els locals, i la documentació relacionada amb l'objecte de la concessió, i dictar les ordres per mantenir o restablir la prestació corresponent.*

Tal com ja s'ha dit en altres acords adoptats, no hi ha cap motiu que impedeixi a l'Ajuntament de Terrassa exercir aquesta potestat en el període de pròrroga forçosa, doncs les prerrogatives de l'Administració deriven de la seva titularitat i competència sobre el servei i es troben dirigides a garantir la qualitat i continuïtat del servei quan la seva gestió s'ha cedit a un tercer. Aquestes prerrogatives venen atribuïdes *ex lege* i, per tant, no és necessària la seva previsió en el contracte.

Per últim, és precís esmentar que el Jutjat contenciós administratiu núm. 9 no ha estimat la petició de mesura cautelar de suspensió demanada per Mina en relació a la pròrroga forçosa i la reversió dels béns. En concret, pel que fa a la pròrroga forçosa, diu que aquesta s'estableix *"segons unes condicions, a les quals s'oposa el recurrent. El recurrent no assenyalava en què difereix la manera de prestar el servei d'allò assenyalat a la resolució recorreguda al contracte de concessió, atès que en tot moment se li reconeix el benefici industrial. Per tant, procedeix denegar la mesura cautelar sol·licitada ja que no s'ha acreditat el perjudici irreparable, que en tot cas podria ser reparat si en sentència es determina que se li ha causat un perjudici"*. És a dir, el suposat segrest o intervenció del servei que al·lega Mina no ha suposat un perjudici tal per considerar que s'ha de suspendre l'acord en seu judicial. I com s'ha esmentat anteriorment, l'acord de pròrroga forçosa és executiu i pot desplegar els seus efectes. En aquesta segona pròrroga no s'afegeix cap condició nova ni diferent a l'anterior acord de perllongament, llevat la supressió de la mesa paritària pels motius ja expressats.

6. La segona pròrroga forçosa vulnera els drets privats de Mina, independents del 1941

Mina argumenta novament la seva tesi de considerar que el servei d'abastament d'aigua és un servei privat que mai s'ha municipalitzat, en el sentit de *publicatio*, i que l'Ajuntament mai ha assumit la seva titularitat. Des del seu punt de vista, la concessió de 1941 no és un contracte de gestió d'un servei públic local, i afegeix que l'aprovació de l'Ordenança del servei de 1994 no comporta municipalització ni assumpció de l'activitat per part de l'Ajuntament. Aquesta és una qüestió que ja ha estat contestada per l'Ajuntament en altres ocasions, com en els acords aprovats pel Ple en data 1 de desembre de 2016 que són objecte d'impugnació en via judicial.

Es donen per reproduïts aquí, de manera resumida, els arguments que han estat exposats per l'Ajuntament en altres ocasions:

Tant de la lectura de l'escriptura concessional com de l'evolució de la relació jurídica entre l'Ajuntament i Mina queda totalment confirmada la naturalesa de la mateixa com a concessió de gestió de serveis públics. La voluntat de l'Ajuntament va ésser concedir l'explotació del servei públic d'abastament d'aigua a tota la ciutat, amb intenció d'atorgar un servei general i públic. També la mateixa posició que Mina ha adoptat al llarg de tots els anys de la concessió, llevat de l'actitud dels darrers temps en el que ja era propera la data de finalització, ha estat la d'irrogar-se la posició de concessionari gestor d'un servei públic municipal.

Alhora l'Ajuntament de Terrassa ha actuat, sempre, com a ens públic titular d'un servei públic local concedit, a mode de gestió indirecta, en règim de concessió, destacant especialment el dictat, per part de l'Ajuntament, el 27 de gener de 1994, de l'Ordenança Municipal del Servei Públic de Proveïment i Sanejament d'Aigües, aprovada per l'Ajuntament en Ple. D'aquesta Ordenança es desprèn que l'Ajuntament declara el servei d'abastament d'aigua potable com a servei públic, quina titularitat correspon a l'Ajuntament. De fet, durant la tramitació de l'expedient relatiu a l'Ordenança consten

25 MAIG 2017

CERTIFICADO

EL SECRETARI GENERAL

nombroses al·legacions formulades per Mina, sense que hi hagi ni una de sola que qüestioni ni l'existència del servei públic, ni la titularitat del mateix per part de l'Ajuntament.

Alhora, s'ha de tenir també molt present que la prestació d'aquest servei públic s'ha dut a terme sempre amb la distribució de l'aigua quin dret de captació era titularitat de l'Ajuntament de Terrassa. No ens trobem davant d'un servei que sigui prestat mitjançant concessions demaniales de captació d'aigües de titularitat privada, sinó que també la concessió demanial de captació és de titularitat municipal i, de fet, va ésser l'objecte inicial de la concessió de gestió de serveis públics, sense perjudici que Mina hagi utilitzat altres fonts d'abastament.

Per tant, vistos els arguments exposats de forma molt succinta, s'ha de ratificar una vegada més que el servei d'abastament d'aigua domiciliària a la ciutat de Terrassa és un servei públic quina titularitat correspon a l'Ajuntament de Terrassa, qui, previs els tràmits legals que siguin d'aplicació a la finalització de la concessió actual atorgada l'any 1941 a Mina, i fets els estudis pertinents, podrà prestar el mateix en el futur mitjançant el sistema de gestió que es conclogui que sigui més eficient i sostenible.

Pel que fa a l'argument exposat per Mina relatiu a considerar que part del servei i les seves instal·lacions són titularitat de Mina com a empresa privada, no es pot admetre en cap cas, donat que, com s'ha exposat, la concessió de 1941 inclou la construcció de la xarxa distribuïdora de tot el municipi. En concret, l'escriptura signada el 10 de desembre de 1941 preveu que el concessionari assumeix l'obligació de fer servir les xarxes privades preexistents en el municipi i gestionar-les fins que les pugui anar substituint per la nova, el que constitueix l'objecte del contracte de concessió, la construcció de les instal·lacions i explotació del servei.

Dins de les condicions establertes en l'escriptura del 1941, quedat expressat el següent en el seu tenor literal "*les obres començaran immediatament o en el moment en el què l'Ajuntament pugui realitzar-les, comprenent entre les que l'oferent ha de construir, les de captació, així com totes les d'elevació, conducció i xarxa de distribució interna que per a l'abastament complet de la ciutat s'hagin de realitzar...*". La condició tercera diu en el següent tenor literal: "*Amb el propòsit de no demorar el subministrament de l'aigua als consumidors, el qui subscriu proponent o qui en les seves obligacions i drets succeeixi, queda obligat també a gestionar pel seu compte, la utilització pel servei distribuïdor d'aigua de la xarxa ja existent, sense perjudici d'anar substituint-la a mesura que la nova construcció es pugui utilitzar en aquells sectors de la ciutat en què s'hagi instal·lat i acabat*".

En la mateixa escriptura de concessió de 1941 queda establerta la següent condició segons el seu tenor literal: "*Transcorregut el termini de setanta-cinc anys, es tindrà per amortitzat i indemnitzat el capital, de les obres i instal·lacions, més les despeses originades, i en conseqüència per extingida o caducada la concessió, quedant de propietat i plena disposició de l'Ajuntament, així l'explotació d'aquesta concessió, com la plena propietat de les conduccions, edificacions, instal·lacions i obres realitzades per la captació, elevació, conducció i distribució de les aigües procedents de la captació concedida a aquest Ajuntament al 1934 i tots els drets que d'aquesta explotació i propietats derivin, sense que això suposi l'acabament de la utilització de la xarxa per part de la concessionària o empresa que la substituís, per la conducció de les aigües dels cabals de la seva pertinença.*" Aquesta clàusula implica que Mina conserva un dret de pas per la xarxa distribuïdora de l'Ajuntament que reverteix íntegrament al municipi, que caldrà que es reguli convenientment entre les parts, sense que, en cap cas, sigui gratuït.

7. Les condicions de la pròrroga forçosa (annex 1 dels acords de Ple de 29 de setembre) són manifestament contràries a Dret

L'annex 1 de l'acord de Ple del 29 de setembre de 2016 ha estat impugnat per Mina en seu judicial, entre d'altres recurrents, i com s'ha dit no es troba suspès, pel que es tracta d'un acte ferm en via administrativa.

8. Sol·licitud de reformulació de la pròrroga forçosa, i subsidiàriament aplicació del procediment de l'article 211 del TRLCSP

Si es pren en consideració el que s'ha dit en les anteriors al·legacions, no s'estima la petició de reformulació de la pròrroga forçosa a les condicions del contracte de concessió de 1941. En primer lloc, aquest és un contracte extingit que no és possible prorrogar, i en segon lloc, han quedat prou exposats els arguments que posen de manifest que no hi ha una variació substancial de les condicions en les que es prestava el servei sota el paraigua del contracte de concessió de 1941.

25 MAIG 2017

CERTIFICAT

Pel que fa a la sol·licitud que sigui demanat informe a la Comissió Jurídica Assessora, s'ha argumentat que no és cap dels supòsits previstos per l'article 211 del TRLCSP, i cal afegir que aquí opera l'obligació del contractista de continuar prestant el servei, que és el que l'Ajuntament pretén garantir amb aquest acord, sense que es produeixin dilacions procedimentals que posin en perill que la ciutadania tingui aigua en els seus domicilis a partir del 10 de juny de 2017.

4. Justificació de la necessitat d'un nou termini de pròrroga forçosa del servei

Amb anterioritat a la pròrroga forçosa acordada pel Ple municipal, l'Ajuntament ja havia iniciat els passos per establir el sistema de gestió del servei públic que regiria un cop finalitzada la concessió, en l'exercici de la potestat organitzativa de que disposa, i a tal efecte per acord de Ple de data 28 d'abril de 2016 es va incoar expedient per a l'estudi de totes les alternatives de gestió del servei públic d'abastament d'aigua a partir de la finalització de la concessió administrativa de prestació de servei públic i es va crear la Comissió d'estudi, integrada per membres de la Corporació i per personal tècnic qualificat, per analitzar els condicionants, els avantatges i els inconvenients de les diferents alternatives de models o formes de gestió susceptible d'establir-se, i elaborar la memòria justificativa corresponent.

Els treballs de la comissió s'han anat desenvolupant des d'aleshores, i s'ha avançat substancialment en els estudis i treballs que han de permetre concloure quin és el model més eficient i sostenible per prestar el servei d'abastament d'aigua, en compliment del que preveu la Llei de bases de règim local modificada per la Llei de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local. Així, l'Ajuntament disposa ja d'estudis finalitzats sobre les condicions tècniques del servei futur i sobre seu règim de retribució, i està elaborant a data d'avui, directament i mitjançant el suport de la Diputació de Barcelona, estudis sobre la subrogació del personal, sobre el projecte de servei futur, i sobre les diferents formes de gestió previstes a la normativa.

Aquest procés d'anàlisi i estudi per part de la comissió, ja de per si complexa tècnica i jurídicament, s'ha vist subjecte a múltiples dificultats provocades per les següents actuacions de Mina, dificultats que no impediran que finalitzi el procediment però que justifiquen la seva durada, i que seran objecte dels actes administratius que correspongui en cada cas.

D'una banda, Mina es nega a lliurar la informació sobre els abonats al servei, que han de permetre a l'Ajuntament dissenyar i establir el sistema pel cobrament del servei als usuaris.

I de l'altra, també es nega a lliurar informació sobre les retribucions individualitzades, les funcions i les condicions laborals del personal que treballa pel servei de Terrassa, que haurien de permetre a l'Ajuntament conèixer el personal que té dret a subrogació i que hauria de formar part de la plantilla del futur servei d'abastament de l'aigua.

Atenent que és propera la data de finalització de la pròrroga forçosa que fou acordada per un termini de sis mesos, que finalitzarà el proper 9 de juny de 2017, pels motius exposats, l'Ajuntament no estarà en disposició d'administrar el servei, és convenient preveure l'establiment d'una nova pròrroga forçosa per un termini de sis mesos més, a l'objecte de garantir-ne la continuïtat de la prestació d'aquest servei obligatori, essencial, i respecte el que està declarada la reserva en favor de les entitats locals, d'acord amb el que preveuen els articles 25.2.c) i 86.2 de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local.

Així, aquest fet motiva, alhora, que l'acord inicial d'aquest nou perllongament del servei públic d'abastament d'aigua sigui adoptat amb el termini suficient per tal que l'empresa pugui dur a terme totes les tasques de pròrroga dels corresponents contractes de serveis que té subscrits amb tercers abans que aquests finalitzin, per assegurar la seva continuïtat i l'obtenció del millor preu. Es tracta, per exemple, dels contractes de subministrament d'energia elèctrica i gas, de la seguretat de les instal·lacions, assegurances dels béns i les instal·lacions, entre altres. La pròrroga d'aquests contractes o la signatura amb nous proveïdors requerirà el previ vist-i-plau de l'Ajuntament.

5. Procediment, contingut i durada de l'acord de perllongament

La imposició d'aquesta nova pròrroga forçosa és necessària per garantir la continuïtat de la prestació del servei d'abastament d'aigua, que és un servei obligatori i essencial. A tal efecte, es donarà audiència a Mina, abans que s'adopti l'acord definitiu abans de la finalització de l'actual període de perllongament del servei.

25 MAIG 2017 CERTIFICAT

El contingut serà el mateix que ja es va establir en l'acord de data 29 de setembre de 2016, fets els ajustos de redacció necessaris per actualitzar la data, llevat de les previsions contingudes a l'annex 1 aprovat en relació a la constitució de la mesa paritària per la contractació de les assistències tècniques necessàries, atès el grau de conflictivitat existent amb Mina.

Això no obsta que l'Ajuntament exerceixi les facultats de control i inspecció que consideri necessàries, en virtut de la potestat que ha mantingut sempre en aplicació de l'article 248.b) del ROAS, relativa a la facultat que té d'inspecció del servei, de les obres, de les instal·lacions i dels locals, així com de tota la documentació relacionada amb l'objecte de la concessió, article en el què també s'admet la facultat administrativa de dictar les ordres necessàries per mantenir o restablir la prestació corresponent.

Igualment, l'empresa vindrà obligada a facilitar i informar al llarg del perllongament del servei, sobre totes aquelles dades i informació necessària en el suport adequat, per verificar la correcta prestació del mateix amb la garantia de la qualitat i el compliment de les condicions fixades.

El contingut de l'acord de perllongament és el mínim imprescindible per assegurar la continuïtat del servei públic d'abastament d'aigua, tenint en compte que es tracta d'un acte administratiu imperatiu, que, d'una banda, ha de respectar el principi de motivació i proporcionalitat de l'actuació administrativa i, d'altra, que les prestacions imposades a l'empresa, forçoses, han d'ésser raonades i no suposar-li cap perjudici patrimonial. El contingut de l'acte pel que s'ordena a l'empresa la prestació del servei ha de contenir, per molt que sigui mínim, totes aquelles disposicions que regulin la nova relació econòmica amb l'empresa, que haurà de, en tot cas, assegurar-li un equilibri econòmic del contracte.

Pel que fa al termini de la durada d'aquesta situació de perllongament forçós de prestació del servei, aquest serà per un termini de sis mesos, per tant fins el 9 de desembre de 2017. Tot i que el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, quan preveu que és obligació del contractista prestar el servei amb la continuïtat i la regularitat que hagi acordat l'ens local contractant sense altres interrupcions que les que es produïrien si la gestió es prestés de forma directa, no estableix un termini màxim, és convenient fixar el període que ha de durar aquesta nova pròrroga forçosa, per una major seguretat jurídica.

6. Retribució i liquidació de l'acte de perllongament

Les condicions econòmiques, tècniques i jurídiques que seran d'aplicació durant el termini en que cal garantir el perllongament del servei públic són bàsicament les mateixes que van ser establertes en l'acord de Ple de data 29 de setembre de 2016, amb les rectificacions efectuades per acord d'1 de desembre de 2016.

La retribució ha de permetre que l'empresa mantingui el seu equilibri econòmic cobrint totes les despeses que siguin imprescindibles per a l'explotació adequada del servei, i per garantir la qualitat del mateix com fins a l'actualitat i en tots els àmbits, com ara l'atenció als usuaris, el manteniment de les instal·lacions, el control de la qualitat de l'aigua, i el seguiment i control de l'explotació del servei per part de l'Ajuntament, aquest últim objecte de reforç tal i com s'ha justificat, entre altres.

La retribució ha de cobrir també les inversions necessàries per a la reposició de les instal·lacions amb l'objectiu de garantir el seu bon estat d'ús i funcionament, les despeses financeres que poguessin ser necessàries en funció del Pla de tresoreria de la societat per al finançament de les inversions, i ha de satisfer el marge de benefici industrial de l'empresa.

Per assolir l'objectiu d'equilibri econòmic, com a retribució i d'acord amb l'article 251 del ROAS, l'empresa continuarà percebent les tarifes de l'aigua en base al sistema actual, fins a la data que finalitzi la prestació del servei. Això inclou les tarifes de subministrament d'aigua, les quotes de servei, i els ingressos no tarifaris afectes al servei com són les tarifes de connexió a la xarxa, de tràmits administratius, la resta de tarifes de caràcter no periòdic de competència local, i tots els altres ingressos no tarifaris afectes al servei, percepció que restarà subjecte a la liquidació de l'acte de perllongament de la prestació del servei.

En les dades de tancament de l'any 2016, presentades per part de Mina el 17 de febrer de 2017, s'observa un important increment de cabal facturat a Terrassa (3.2% respecte el 2015), bastant superior a les previsions que Mina havia fet per aquest any. Les previsions de despeses i ingressos de la primera pròrroga es van fer en base als cabals registrats el 2015, tenint en compte el resultat del 2016 és probable que el 2017 els cabals siguin superiors als que es van preveure, per tant les condicions de la

25 MAIG 2017

CERTIFICADO

primera pròrroga i per extensió de la segona, també més favorables a Mina. En efecte, l'augment de consum d'aigua garanteix l'obtenció de més ingressos ja que, tot i que també representa un cert increment de les despeses, al tenir aquestes un component fix superior el resultat és positiu, per tant amb les actuals tarifes queda garantida la recuperació de costos inclòs el corresponent benefici industrial de Mina.

En tot cas, la liquidació incorporarà despeses, inversions i ingressos de qualsevol mena afectes al servei, que caldrà que l'empresa justifiqui degudament. En cas que en resulti un saldo positiu per diferència entre ingressos i despeses i inversions, Mina l'haurà de satisfer a l'Ajuntament en forma de cànon. En cas que resulti un saldo negatiu i quedi acreditat el trencament de l'equilibri econòmic, la liquidació donarà dret a l'oportuna compensació econòmica del dèficit produït a Mina, per restablir-lo.

La liquidació serà única per a tot el període de perllongament, pel que la que s'havia de produir el 9 de juny de 2017 en finalitzar la primera pròrroga forçosa, queda diferida i acumulada a la liquidació de la segona pròrroga forçosa, que es farà a la seva finalització.

La liquidació o subrogació de les relacions jurídiques que pervisquin més enllà de la finalització del primer perllongament forçós, haurà de diferir-se a la liquidació específica d'aquest termini de sis mesos, posposant el moment de liquidació d'aquestes relacions al moment en què finalitza el segon període de perllongament. Són, d'una banda, totes les relacions de l'àmbit laboral que Mina tingui amb els treballadors destinats al servei d'abastament d'aigua objecte de la concessió, que durant el nou termini de sis mesos del perllongament del servei s'hauran de mantenir com actualment. I de l'altra totes aquelles relatives als contractes de prestacions de serveis amb tercers, que Mina haurà de prorrogar convenientment.

Les tarifes de l'aigua esmentades mantindran els imports vigents a l'actualitat informats favorablement per acord de Ple de data 19 de desembre de 2013, i aprovats posteriorment per la Comissió de Preus de Catalunya.

Igualment, Mina resta obligada a satisfer les liquidacions del cànon de l'aigua i altres impostos als organismes corresponents, i a complir la resta d'obligacions legals que li siguin d'aplicació, com fins ara ha vingut fent.

Pel que fa a la previsió de consums, com s'ha dit, en el període de perllongament de la prestació del servei es preveu que seran superiors als que es van considerar en l'anterior acord de pròrroga forçosa, aproximadament un 3% superiors, o sigui 4.936.000 m³. Atès que aquest increment de consum ha de tenir un major efecte en l'increment d'ingressos que de despeses, i atès que la no contractació d'assistències tècniques de la mesa paritària redundarà també en un millor resultat, no es considera necessari revisar l'estimació d'ingressos i despeses que incorpora l'annex ja que com a tal previsió, es considera vàlida.

7. Fonaments de Dret:

D'acord amb l'article 235 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), és obligació del contractista prestar el servei amb la continuïtat i la regularitat que hagi acordat l'ens local contractant sense altres interrupcions que les que es produïrien si la gestió es prestés de forma directa. En cas d'extinció normal del contracte, el contractista ha de prestar el servei fins que un altre es faci càrrec de la seva gestió.

De conformitat amb el que estableix la disposició addicional segona del Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, correspon al Ple la competència com a òrgan de contractació respecte d'aquest contracte.

Vist l'informe emès per la lletrada de Medi Ambient i el cap dels Serveis Jurídics, amb el vist-i-plau del Director de serveis de Medi Ambient, i l'informe emès per l'Interventor municipal.

A la vista dels antecedents esmentats, aquesta Comissió Informativa proposa elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Desestimar les al·legacions presentades per Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA.

SEGON.- Requerir a l'empresa Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA, que està prestant actualment en règim de pròrroga forçosa el servei públic d'abastament d'aigua que finalitza el dia 9 de juny de 2017, que a partir del 10 de juny de 2017 continuï prestant el servei pel termini màxim de 6 mesos, continuant a tal efecte amb la possessió els béns i instal·lacions revertits.

TERCER.- Aprovar la retribució de Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA durant el període de perllongament del servei del 10 de juny de 2017 al 9 de desembre de 2017, consistent en la percepció de les tarifes als usuaris i la resta d'ingressos no tarifaris que permetin cobrir les despeses que siguin imprescindibles per a l'explotació adequada del servei i garantir la qualitat de la prestació, les inversions necessàries per a la reposició de les instal·lacions amb l'objectiu de garantir el seu bon estat d'ús i funcionament, les despeses financeres que poguessin ser necessàries en funció del Pla de tresoreria de la societat per al finançament de les inversions, i el marge de benefici industrial de l'empresa. La percepció de tots els ingressos afectes al servei restarà subjecte a la liquidació d'aquest acte de perllongament de la prestació del servei. Les tarifes als usuaris mantindran els imports vigents a l'actualitat informats favorablement per acord de Ple de data 19 de desembre de 2013, i aprovats posteriorment per la Comissió de Preus de Catalunya, fins a la data que finalitzi la prestació del servei, que inclou les tarifes de subministrament d'aigua i les quotes de servei, i les tarifes de connexió a la xarxa, tarifes de servei, de tràmits administratius, la resta de tarifes de caràcter no periòdic de competència local.

QUART.- Aprovar l'Annex 1 amb les condicions tècniques, econòmiques i administratives reguladores del perllongament de la prestació del servei públic d'abastament d'aigua a Terrassa, i l'Annex 2 amb els indicadors d'explotació del servei, que s'acompanyen.

CINQUÈ.- Notificar el contingut del present acord a Mina Pública d'Aigües de Terrassa.

SISÈ.- Comunicar el contingut d'aquest acord al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya i al Comitè d'Empresa de Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA.

No obstant això, l'Excm. Ajuntament en Ple resoldrà conforme consideri més adient.

Terrassa, 15 de maig de 2017

**El President – Delegat de la Comissió Informativa
de Territori i Sostenibilitat**

Marc Armengol i Puig

DILIGÈNCIA, APROVAT per l'EXCM.
AJUNTAMENT PLE, en sessió del dia

25 MAIG 2017

CERTIFICADO



EL SECRETARI GENERAL

25 MAIG 2017

CERTIFICADO



EL SECRETARI GENERAL

Annex 1:

Condicions tècniques, econòmiques i administratives reguladores del perllongament de la prestació del servei públic d'abastament d'aigua a Terrassa.

1. Objecte.

L'objecte d'aquestes condicions és regular la prestació del servei públic d'abastament d'aigua a Terrassa garantint la qualitat del mateix, la realització de les obres necessàries, l'exercici pràctic de la facultat d'inspecció del servei, de les obres, de les instal·lacions i dels locals, així com de tota la documentació relacionada amb l'objecte de la prestació, el seu regim retributiu i la liquidació de l'acte de perllongament.

Les condicions sota les quals Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA continuarà prestant el servei, condicions que es contenen en aquest acord de perllongament de prestació del servei, seran les mateixes que a l'acord de Ple de data 29 de setembre de 2016, fets alguns ajustos pel que fa a la supressió de la constitució de la mesa paritària i la data de vigència d'inici d'aquest segon perllongament. Les condicions són les mínimes imprescindibles per a què el servei es pugui prestar amb les màximes garanties.

A banda del que s'estableix en aquests acords, regirà la regulació continguda en la Ordenança municipal del servei públic de proveïment i sanejament d'aigües i en la normativa sectorial que sigui d'aplicació.

2. Extinció de l'actual contracte i durada del perllongament.

La durada del perllongament de prestació del servei serà, com a màxim, de sis mesos comptadors a partir del dia 9 de juny de 2017.

Atès que l'empresa haurà de seguir prestant el servei, els béns revertits que l'Ajuntament va posar a disposició de Mina continuaran en la mateixa situació, durant el termini de vigència del segon perllongament de la prestació del servei.

La liquidació o subrogació de les relacions jurídiques que pervisquin més enllà de la finalització del primer perllongament forçós, haurà de diferir-se a la liquidació específica d'aquest nou termini de sis mesos, posposant el moment de liquidació d'aquestes relacions al moment en què finalitza el segon període de perllongament. Són, d'una banda, totes les relacions de l'àmbit laboral que Mina Pública d'Aigües de Terrassa tingui amb els treballadors destinats al servei d'abastament d'aigua objecte de la concessió, que durant el termini de sis mesos del perllongament del servei s'hauran de mantenir com actualment. I de l'altra totes aquelles relatives als contractes de prestacions de serveis amb tercers, que Mina haurà de prorrogar convenientment.

3. Els béns necessaris per al perllongament.

L'Ajuntament posarà a disposició de Mina els béns necessaris per la prestació del servei, que han revertit amb l'extinció del contracte el dia 9 de desembre de 2016 i que han estat cedits en ús pel perllongament del servei. Els béns cedits s'hauran de mantenir i conservar en bon estat d'ús i servei, pel seu retorn a l'Ajuntament un cop finalitzi el perllongament. Amb aquest objecte, l'empresa haurà de realitzar les despeses de manteniment i les inversions necessàries de reposició d'aquells elements tal i com s'indica en aquest annex.

4. El personal.

La contractació de nou personal, qualsevol canvi de categoria, de lloc de treball, o de retribucions del personal afectat pel perllongament del servei o amb imputació als costos del servei, caldrà que sigui comunicats amb la suficient antelació a l'Ajuntament de Terrassa, per tal que doni la seva conformitat.

5. Els contractes amb tercers.

Mina haurà de prorrogar o negociar convenientment, o fer-ne de nous si és imprescindible, els corresponents contractes de serveis que té subscrits amb tercers abans que aquests finalitzin, per assegurar la seva continuïtat i l'obtenció del millor preu. Es tracta, per exemple, dels contractes de

25 MAIG 2017

CERTIFICAT

subministrament d'energia elèctrica i gas, de la seguretat de les instal·lacions, assegurances dels béns i les instal·lacions, entre altres.

La prorroga d'aquests contractes o la signatura de nous afectats pel perllongament del servei haurà de ser comunicada amb la suficient antelació a l'Ajuntament de Terrassa, per tal que doni la seva conformitat.

6. L'exercici de la facultat d'inspecció del servei, de les obres, de les instal·lacions i dels locals, així com de tota la documentació relacionada amb l'objecte de la prestació.

L'Ajuntament de Terrassa exercirà les facultats d'inspecció i control del servei en els termes establerts en la legislació vigent, i en concret realitzarà:

- La inspecció tècnica del servei, de les obres, de les instal·lacions i dels locals, així com la revisió de tota la documentació tècnica relacionada amb l'objecte de la prestació.
- L'auditoria comptable, econòmica, fiscal i administrativa de totes les despeses i ingressos afectes al servei, auditoria que serà la base i tindrà efecte a la liquidació de l'acte de perllongament.

Els serveis tècnics municipals i les assistències que hagin estat contractades per l'Ajuntament, si escau, tindran lliure accés a les instal·lacions, dades de tota mena i documentació en qualsevol suport afectes al servei, incloent l'accés dinàmic a la informació continguda en els programes i aplicacions informàtiques, amb les úniques limitacions que fixin les lleis, i amb la necessària organització per fer compatible la facultat d'inspecció amb la normal prestació del servei.

Amb l'objectiu de poder exercir a la pràctica la facultat d'inspecció del servei que es perllonga, i de garantir l'adequada prestació del servei amb la garantia de qualitat, a banda de les actuacions esmentades anteriorment, Mina haurà de presentar mensualment un informe d'explotació del servei amb els indicadors de l'Annex 2 i la següent informació:

Despesa de personal:

Relació de personal adscrit directa i exclusivament a la prestació del servei que es perllonga, més la relació de personal que no està adscrit exclusivament al servei, indicant clarament aquesta diferenciació, el % d'imputació del seu cost al servei i el sistema de repartiment. En tots els casos hi figurarà el nom complet, DNI, lloc de treball que ocupa, antiguitat, data del darrer canvi en les seves funcions o lloc de treball i la retribució anual bruta, així com l'import imputat al període. Es presentaran també declaracions d'estar al corrent de les obligacions amb hisenda i la seguretat social i còpia dels TC1 i TC2.

Inversions:

Detall de les inversions contractades en el mes i grau d'execució de les contractades en mesos anteriors amb les factures rebudes acumulades. Pel que fa a les contractades, s'haurà d'indicar el procediment per a la seva contractació, resultat del mateix, l'adjudicatari i import adjudicat.

Tresoreria:

Pla de Tresoreria, actualitzat mensualment, amb l'evolució dels cobraments i pagaments de qualsevol mena relacionats amb el contracte, així com el detall del saldo de tresoreria, indicant possibles necessitats de tresoreria per als mesos següents.

Evolució del servei i satisfacció:

Descripció de l'evolució del servei i les principals incidències, i resultats de les enquestes que es puguin realitzar de satisfacció del servei.

7. Previsió de cabals d'abastament.

Els cabals a abastar per al període màxim de 6 mesos de perllongament del servei seran aquells necessaris per fer front a la demanda. Es preveu que el consum per al segon semestre de l'any 2017 augmenti lleugerament respecte al consum de l'any 2015, seguint la tendència observada darrerament, i s'estima que es podran facturar com a mínim 4.792.000 m³.

25 MAIG 2017

CERTIFICO,

EL SECRETARI GENERAL

8. Previsió d'ingressos afectes al servei.

Per donar dimensió econòmica a l'acte de perllongament del servei ha estat necessari fer una previsió orientativa dels ingressos afectats per el període en qüestió, que no té caràcter limitatiu en les seves quantitats, que restaran subjectes al resultat de la liquidació de l'acte esmentat.

8.1. Ingressos no tarifarís.

Es preveu que Mina, en base al règim retributiu previst, generi uns ingressos no tarifarís estables en relació als que ha comunicat com a reals per a l'any 2015, que pel període màxim de 6 mesos de perllongament suposen una partida de 988.000€.

Els ingressos no tarifarís afectes als servei són els següents:

- Tarifes de connexió i altres tarifes de competència municipal d'acord amb l'Ordenança municipal.
- Conservació de comptadors
- Venda materials per a instal·lacions (comptadors, bateries, etc.)
- Cobraments per obres, reparacions i serveis efectuades per a tercers, inclosos els de propietaris d'aigua.
- Indemnitzacions tributs de la Generalitat
- Ingressos pels consums d'aigua municipals
- Ingressos financers que es puguin derivar de la rendibilització dels saldos positius del Pla de Tresoreria mensual.

8.2. Ingressos tarifarís.

Tenint en compte que es mantenen les tarifes vigents i que s'ha considerat que els cabals seran lleugerament superiors als comunicats al 2015, els ingressos tarifarís previstos seran també superiors als que ha comunicat com a reals l'empresa per aquest any, i s'estimen en 6.831.000€

9. Previsió de despeses.

Per donar dimensió econòmica a l'acte de perllongament del servei ha estat necessari fer també una previsió orientativa de les despeses afectades per el període en qüestió, que no té caràcter limitatiu en les seves quantitats, que restaran subjectes al resultat de la liquidació de l'acte esmentat.

9.1. Previsió de despeses d'explotació del servei.

Mina es farà càrrec de les següents despeses previstes i afectes al servei, imprescindibles per l'explotació adequada del servei i la garantia de qualitat en la prestació del mateix. Es pren com a descripció dels conceptes de despeses aquells que han anat figurant en les diferents memòries, informes i acords dels expedients de revisió de les tarifes. S'indica per cada concepte la quantitat estimada, la qual té caràcter orientatiu, no limitatiu.

Personal

La despesa de personal s'estima en la mateixa línia que s'ha comunicat com a despesa real per a l'any 2015 per part de l'empresa, amb un lleuger increment considerant l'augment de consum d'aigua, i suposa per al termini màxim de 6 mesos, una partida de 2.591.000€.

Energia elèctrica

L'avaria de la canonada de D700 d'Abrera a Can Boada ha provocat que durant alguns mesos del 2015 i part del 2016 s'hagi hagut de deixar fora de servei aquesta conducció. L'aigua provinent del Llobregat s'ha bombejat fins a Terrassa mitjançant les dues canonades existents fins a Can Poal, però en el seu conjunt ha representat una disminució dels cabals elevats i per tant un menor consum elèctric. Durant aquest període també s'ha comprat més aigua a ATLL.

La previsió de despeses en energia elèctrica per al segon semestre del 2017, tenint en compte es preveu que la canonada de D700 es troba de nou en servei, s'ha realitzat tenint en compte els consums elèctrics

25 MAIG 2017

CERTIFICO,



EL SECRETARI GENERAL

del 2014 amb un lleuger increment considerant l'augment del consum d'aigua previst, amb un cost de 946.300€. Si bé es podria preveure una disminució del consum degut a les inversions en eficiència energètica efectuades amb posterioritat, la incertesa sobre el resultat d'aquestes i sobre l'evolució del preu de l'energia, aconsellen mantenir aquest import.

Compra d'Aigua

Tal i com s'ha explicat en l'apartat anterior, l'avaria de la canonada de D700 d'Abrera ha provocat que els darrers mesos s'hagi comprat més aigua a ATLL. La previsió de compra d'aigua durant el període continuïtat s'ha realitzat considerant que serà com la que es venia fent abans de l'avaria, per tant s'ha pres com a referència els consums del 2014, amb un lleuger increment considerant l'augment de consum d'aigua previst, amb un cost total de 405.900€.

Conservació i Reparació

La despesa de conservació i reparació s'estima en la mateixa línia que s'ha comunicat com a despesa real per a l'any 2015 per part de l'empresa, que suposa per al termini màxim de 6 mesos, una partida de 346.000€.

Tractament

La previsió de despeses en tractament és de 145.700€, en la mateixa línia que el cost del 2014, ja que la menor elevació de cabal d'aigua del Llobregat que s'ha exposat anteriorment de l'any 2015, ha suposat també una disminució en el consum de reactius i en general de les despeses de tractament de la ETAP d'Abrera, amb un lleuger increment considerant l'augment de consum d'aigua previst.

Transports

La despesa de transports s'estima en la mateixa línia que s'ha comunicat com a despesa real per a l'any 2015 per part de Mina, que suposa per al termini màxim de 6 mesos, una partida de 67.000€.

Impostos i taxes

La despesa en impostos i taxes s'estima en la mateixa línia que s'ha comunicat com a despesa real per a l'any 2015 per part de l'empresa, amb un lleuger increment tenint en compte l'efecte de l'augment de cabal, que suposa per al termini màxim de 6 mesos, una partida de 270.200€.

Generals

Les despeses generals s'estimen en les mateixes que s'han comunicat com a despeses reals per a l'any 2015 per part de l'empresa, que suposa per al termini màxim de 6 mesos, una partida de 870.000€.

Com a despeses generals es podran imputar, sempre que tinguin relació directa amb l'objecte del contracte, únicament les següents:

- Material per instal·lació de comptadors
- Assegurances
- Seguretat i vigilància
- Comunicacions
- Lloguers
- Lectura comptadors
- Despeses d'assessoria i jurídiques
- Material d'oficina i informàtica
- Processos informàtics
- Neteja i vestuari

9.2. Benefici industrial.

El criteri pel càlcul del benefici industrial de Mina serà el del sumatori del 6% de la despesa de compra d'aigua i el 10% de les despeses d'explotació previstes, o sigui, el sumatori de la despesa de personal, energia elèctrica, conservació i reparació, tractament, transports, impostos i taxes (a excepció del cànon

25 MAIG 2017

CERTIFICQ



EL SECRETARI GENERAL

regulat per la Llei 5/2012) i generals. L'import previst per al màxim de 6 mesos de perllongament és de 538.000€.

Aquest criteri es determina per defecte d'acord amb l'aplicació que s'ha fet del mateix en els expedients de revisió de tarifes dels darrers anys, amb excepció del 2014.

10. Previsió d'inversions.

Les inversions necessàries per a la reposició de les instal·lacions amb l'objectiu de garantir el seu bon estat d'ús i funcionament hauran de comptar amb la conformitat de l'Ajuntament de Terrassa, per tant caldrà que siguin comunicades amb la suficient antelació. La informació a aportar haurà de ser la necessària i suficient per la comprensió de l'actuació a realitzar i ha d'incorporar la seva justificació.

L'Ajuntament de Terrassa haurà d'estar informat prèviament a l'inici del procés de licitació de les obres d'inversió, tant en el cas d'empreses alienes a l'empresa com en el cas d'execució directa o mitjançant societat dependent, i haurà de donar la seva conformitat al procediment.

Per al termini màxim de 6 mesos, al segon trimestre del 2017, es preveu la necessitat d'invertir en la millora i reposició dels bens necessaris pel servei una partida de 1.380.000 €, donant continuïtat a les inversions realitzades en el període 2011-2016. La previsió s'estructura d'acord amb els següents capítols:

Millores terrenys

Per al capítol de Millores dels terrenys és destina una partida alçada per valor de 10.000€. Aquest valor s'ha obtingut extrapolant l'import de les inversions realitzades durant aquests darrers anys.

Canonada de conducció

Per al capítol de Canonades de conducció s'inclou una partida alçada per valor de 160.000€. S'ha obtingut fent una previsió a l'alça a partir de l'històric de les actuacions de reposició de les canonades d'impulsió per avaries, tant les d'Abrera a Terrassa com les ubicades a Terrassa.

Edificis i altres construccions

Per al capítol d'Edificis i altres construccions es destina una partida alçada de 30.000€ per a eventualitats, no preveient-se la necessitat de cap actuació important, donat que en els darrers anys s'ha portat a terme una millora significativa dels edificis d'Abrera i la rehabilitació de dos dels quatre edificis que hi ha a Terrassa, sent un dels dos restants una cambra soterrada construïda el 2006.

Maquinària i instal·lacions

Per al capítol de Maquinària i instal·lacions la previsió d'inversions a realitzar és de 120.000€. Abasta els apartats d'equips de bombaments, instal·lacions de baixa/alta tensió i instal·lacions de tractaments. Contempla tant les possibles actuacions electromecàniques en els bombaments que no s'hagin pogut portar a terme abans de la finalització del 2016, com l'adequació mecànica o substitució de bombaments davant d'imprevistos, a més de les eventualitats que es puguin produir en el altres dos apartats (instal·lacions de baixa/alta tensió i de tractaments).

Mobiliari

Per al capítol de Mobiliari no es preveu la necessitat de cap actuació que pugui resultar imprescindible per al servei.

Xarxa de distribució

Per al capítol de Xarxa de distribució la previsió d'inversions a realitzar és de 880.000€. S'ha obtingut extrapolant l'import de les inversions realitzades durant aquests darrers anys per assegurar que es dona continuïtat a les actuacions que abasta aquest capítol. Contempla, d'una banda, les peticions dels abonats, tants nous com existents, de col·locació de xarxa nova i la realització de nous ramals de connexió, la substitució d'aforaments per comptadors i la renovació d'aforaments; d'altra banda,

25 MAIG 2017

CERTIFICÓ,

contempla la renovació de canonades de la xarxa primària i secundària existent, principalment de fibrociment, per altres canonades d'altres materials innocus, al ritme, més intens i convenient, dels últims dos anys, i de l'altra, les inversions en l'automatització de la xarxa per al control de fuites.

Altres Immobilitzats

Per al capítol d'Altres Immobilitzats la previsió d'inversions a realitzar és de 130.000€. Aquest valor inclou la part proporcional de inversions realitzades en aquests darrers anys en els apartats d'equips tècnics, informàtica i telecomunicacions i en aparells de laboratori, així com una partida alçada per a inversions extraordinàries no previstes en els altres capítols i per a la realització de projectes o estudis que puguin resultar necessaris.

Dipòsits

Per al capítol de Dipòsits la previsió d'inversions a realitzar és de 50.000€. Contempla possibles actuacions de caràcter funcional que no s'hagin pogut detectar i/o portar a terme abans de la finalització del 2016 i per imprevistos que puguin sorgir de caràcter estructural, tenint en compte que per a aquesta data, està previst que tots els dipòsits que han de revertir a l'Ajuntament presentin un bon estat estructural i d'estanquitat de les parets, així com un bon acabament superficial dels mateixos.

Dipòsit Gran Can Boada

Per al capítol de Dipòsit Gran Can Boada no es preveu la necessitat de cap actuació, donat que des del 2011 fins al 2014 s'ha estat portant a terme la rehabilitació integral, estructural i funcional, d'aquest dipòsit.

11. Les despeses financeres.

Sobre les despeses financeres, l'Ajuntament haurà d'haver donat prèviament la seva conformitat, un cop verificada d'acord amb els Plans de tresoreria presentats, l'existència de desviacions en la tresoreria, autoritzada la contractació d'instruments financers concrets, quantificades i justificades les despeses financeres, tal i com es determini en els acords per a la seva aprovació.

12. El cànon.

El cànon serà el resultat de la liquidació total de l'acte de perllongament del servei en cas que en resulti un saldo favorable a l'Ajuntament.

13. Els consums municipals.

Mina haurà de subministrar gratuïtament a l'Ajuntament de Terrassa el cabal necessari per als usos públics, a la cota que sigui necessària, amb un màxim que s'estableix en 400.000 m³ per al termini de 6 mesos de perllongament del servei.

14. La liquidació del cànon de l'aigua i altres obligacions legals.

Mina resta obligat a satisfer les liquidacions del cànon de l'aigua i altres impostos als organismes corresponents, i a complir la resta d'obligacions legals que li siguin d'aplicació, com fins ara ha vingut fent, i fer la corresponent justificació del seu pagament a l'Ajuntament de Terrassa.

15. La retribució de Mina.

La retribució ha de permetre que Mina mantingui el seu equilibri econòmic cobrint totes les despeses que siguin imprescindibles per a l'explotació adequada del servei, i per garantir la qualitat del mateix com fins a l'actualitat i en tots els àmbits, com l'atenció als usuaris, el manteniment de les instal·lacions, el control de la qualitat de l'aigua, i el seguiment i control de l'explotació del servei per part de l'Ajuntament, i la resta de despeses que s'especifiquen en aquest annex.

La retribució ha de cobrir també les inversions necessàries per a la reposició de les instal·lacions amb l'objectiu de garantir el seu bon estat d'ús i funcionament, les despeses financeres que poguessin ser necessàries en funció del Pla de tresoreria de la societat per al finançament de les inversions, i ha de satisfer el marge de benefici industrial de Mina, tal i com es preveu també en aquest annex.

25 MAIG 2017

CERTIFICO,

EL SECRETARI GENERAL

Per assolir l'objectiu d'equilibri econòmic, com a retribució i d'acord amb l'article 251 del ROAS, Mina continuarà percebent les tarifes de l'aigua en base al sistema actual, fins a la data que finalitzi la prestació del servei. Això inclou les tarifes de subministrament d'aigua, les quotes de servei, i els ingressos no tarifaris afectes al servei com són les tarifes de connexió a la xarxa, de tràmits administratius, la resta de tarifes de caràcter no periòdic de competència local, i tots els altres ingressos no tarifaris afectes al servei, percepció que restarà subjecte a la liquidació de l'acte de perllongament de la prestació del servei, tal i com es regula en aquest annex.

Les tarifes de l'aigua esmentades mantindran els imports vigents a l'actualitat informats favorablement per acord de Ple de data 19 de desembre de 2013, i aprovats posteriorment per la Comissió de Preus de Catalunya.

16. La liquidació de l'acte de perllongament.

La liquidació incorporarà despeses, inversions i ingressos de qualsevol mena afectes al servei, que caldrà que Mina justifiqui degudament. En cas que en resulti un saldo positiu per diferència entre ingressos, despeses i inversions, Mina l'haurà de satisfer a l'Ajuntament en forma de cànon. En cas que resulti un saldo negatiu i quedi acreditat el trencament de l'equilibri econòmic, la liquidació donarà dret a l'oportuna compensació econòmica del dèficit produït a Mina, per restablir-lo.

Per procedir a la liquidació, Mina presentarà una proposta de liquidació motivada dels dos períodes de perllongament, amb un resum pels diferents tipus de despesa i ingrés, i una relació justificativa detallada de les despeses, inversions i ingressos. La informació es lliurarà en format de full de càlcul informàtic obert, que permeti identificar la despesa o ingrés individualment i relacionar-la amb el document liquidació resumit abans esmentat. L'Ajuntament procedirà, directament, o a través d'empresa contractada, a la seva comprovació completa o per mostreig, per la qual podrà demanar tota la documentació de suport que sigui necessària.

La informació de detall abans esmentada pel que fa a cada tipus de despesa i ingrés inclourà com a mínim la relació de les factures quan n'hi hagi, o altres documents justificatius i acreditatius, adscrites directa i exclusivament a la prestació del servei que es perllonga, més la relació de factures que no estan adscrites exclusivament al servei, indicant clarament aquesta diferenciació, el % d'imputació del seu cost al servei i el sistema de repartiment. En tots els casos, ja sigui una despesa o ingrés d'imputació total o parcial, es farà constar el número de la factura, la data de la factura, el concepte, l'import parcial imputat i total, el proveïdor i la data de pagament.

A més, caldrà completar amb la següent informació:

Ingressos del servei tarifaris i no tarifaris.

Els ingressos de qualsevol mena s'hauran de justificar mitjançant la presentació d'una relació classificada per temes, tipologies, etc. de cada un dels ingressos individualitzats, indicant el concepte, l'import, la persona física o jurídica amb raó social i DNI / NIF, i el número de contracte.

Despeses d'explotació del servei.

Personal.

La despesa de personal es justificarà indicant també el nom complet de la persona, DNI, lloc de treball que ocupa, antiguitat, data del darrer canvi en les seves funcions o lloc de treball, la retribució anual bàsica, complements, gratificacions, dietes en metàl·lic o espècies, i altres conceptes que s'escaigui, així com l'import imputat al període de perllongament. Es presentaran també certificacions d'estar al corrent de les obligacions amb hisenda i la seguretat social.

Energia elèctrica.

La despesa d'energia es justificarà indicant també el codi universal del punt de subministrament (CUPS), adreça del comptador, dates de lectura, potencia contractada, consum entre lectures reals, costos per conceptes, objecte del subministrament i el contracte marc de referència.

25 MAIG 2017

CERTIFICO,



EL SECRETARI GENERAL

Compra d'Aigua.

La despesa de compra d'aigua es justificarà indicant també la identificació i adreça del comptador, dates de lectura, consum entre lectures reals, costos per conceptes, objecte del subministrament i el contracte marc de referència.

Conservació i reparació.

La despesa de conservació i reparació es justificarà indicant també el concepte de despesa i actuació realitzada, el lloc i bé o instal·lació que l'ha generat i la data de l'actuació.

Tractament.

La despesa de tractament es justificarà indicant també el concepte de despesa i actuació realitzada, el lloc i bé o instal·lació que l'ha generat i la data de l'actuació.

Transports.

La despesa de transports es justificarà indicant també el concepte de despesa i actuació realitzada, el lloc i bé o instal·lació que l'ha generat i la data de l'actuació.

Impostos i taxes.

La despesa d'impostos i taxes es justificarà indicant també el tribut o taxa, el fet imposable, les dates de meritació o pagament i l'organisme receptor.

Generals.

Les despeses generals es justificaran indicant també el concepte de despesa i actuació realitzada, el servei, el lloc i bé o instal·lació que l'ha generat i la data de l'actuació.

Altres despeses del servei.

Benefici industrial.

El benefici industrial de Mina es justificarà mitjançant la fórmula prevista en aquest annex en funció de la despesa final justificada, sense perjudici d'una eventual revisió de la fórmula esmentada, que es pugui derivar de l'expedient de liquidació del contracte de concessió.

Cànon.

El cànon serà el resultat de la liquidació dels actes de perllongament del servei en cas que en resulti un saldo favorable a l'Ajuntament.

Despeses d'inversió.

Les despeses d'inversió es justificaran mitjançant la presentació d'una relació de les inversions aprovades per l'Ajuntament, indicant la descripció detallada de la inversió, la data de la seva aprovació, el seu procediment de contractació, el resultat del mateix, indicant l'adjudicatari, i l'import adjudicat, i l'import facturat. En el cas que les inversions es realitzin per mitjans propis, es lliurarà informació sobre els costos imputats.

Despeses financeres.

Les despeses financeres es justificaran indicant també la relació de totes les despeses aprovades per l'Ajuntament, indicant l'import, la seva data d'aprovació i la data de pagament.

25 MAIG 2017 CERTIFICADO



EL SECRETARI GENERAL

Annex 2:

Indicadors d'exploració del servei.

Captacions	Total captacions	Captacions imputades a Terrassa	%
Captacions superficials Riu Llobregat (m3/dia)			
Total captacions Cubeta Abrera (m3/mes)			
Pous Areny			
Pous Can Singla			
Captacions Terrassa (m3/mes)			
Total			
Minats			
Can Parellada			
Can Guitard			
Total Captacions ATLL Captacions ATLL			
ATLL cota 64			
ATLL cota 250			
Total Captacions(m3/dia)			
Total a xarxa (m3/dia)			
Rendiment (% a xarxa respecte captacions)			
Total cabals registrats (m3/dia)			
Rendiment (% registrats respecte cabals a xarxa)			

Abastament en alta	Total per municipi
Captacions imputades a Terrassa (m3/mes)	
Captacions imputades a Abrera (m3/mes)	
Captacions imputades a Viladecavalls (m3/mes)	
Captacions imputades a Vacarisses (m3/mes)	
Captacions imputades a Ullastrell (m3/mes)	
Captacions imputades a Matadepera (m3/mes)	
Captacions imputades a Rellinars (m3/mes)	

Consums	Total
Consums domèstics (m3/mes)	
Consums industrials (m3/mes)	
Consums comercials (m3/mes)	
Consums municipals (m3/mes)	
Consums totals(m3/mes)	
Consum domèstic per habitant (l/habitant/dia)	
Consum total ciutat per habitant (l/habitant/dia)	

Unitats de consum	Total
Usuaris domèstics	
Usuaris industrials	
Usuaris comercials	
Usuaris municipals	
Usuaris aforaments	
Usuaris amb comptador general	
Clients amb aigua pròpia (tenidors)	

Talls de subministra	Total
Total talls sol·licitats	
Usuaris domèstics	
Usuaris comercials	
Usuaris industrials	

Total talls efectuat	
Usuaris domèstics	
Usuaris comercials	
Usuaris industrials	
Total talls restablerts	
Usuaris domèstics	
Usuaris comercials	
Usuaris industrials	

Tarifa social	Total
Usuaris amb tarifa social (unitats)	
Total factures emeses de clients amb tarifa social	
factures amb aplicació de la tarifa social	
factures sense aplicació de la tarifa social	
Cost del servei tarifa social	

Cànon de l'aigua (sense IVA)	Total
Total cànon facturat a Terrassa	

Incidències del servei	Total
Incidències xarxa impulsio i distribució (fuites, rebentades...)	
Incidències xarxa distribució (fuites, rebentades, tec.)	

Gestió servei	Total
Altes del subministrament	
Avisos dels excessos de consum	
Reclamacions comercials ateses	
Comunicacions per afectacions al servei	
Interrupcions del servei programades	

Control de Qualitat de l'aigua	Clor residual	Examen organolèptic	Anàlisi de control	Anàlisi completa
Total determinacions analítiques (unitats/mes)				
Zona Llobregat - Abrera				
Zona Llobregat - Terrassa				
Zona Minats				
Zona Can Parellada Industrial				
Zona Can Parellada Residencial				
Zona Can Guitard				

Registre d'incompliments de la qualitat de l'aigua	Total
Incompliments i anomalies detectades	
Situacions d'alerta	

Energia elèctrica	Total consums	Consums imputats a Terrassa
Consum elèctric Abrera (kWh)		
Terrassa (kWh)		
Consum elèctric mig per m3 a xarxa		

Despeses	Total despeses	Servei Terrassa
Personal		
Total energia Elèctrica		
Abrera		
Terrassa		

DILIGÈNCIA, APROVAT per l'EXCM.
AJUNTAMENT PLE, en sessió del dia

25 MAIG 2017

CERTIFICO,



EL SECRETARI GENERAL

DILIGÈNCIA, APROVAT per l'EXCM.
AJUNTAMENT PLE, en sessió del dia

25 MAIG 2017

CERTIFICADO

EL SECRETARI GENERAL



Total compra d'aigua	Cota 64	
	Cota 250	
Conservació i reparació		
Total tractament	Tractament	
	Anàlisi	
Transports		
Total impostos i taxes		
	Taxa ocupació de sòl i subsòl	
	Cànon embassaments	
	Nou Cànon aigua (Llei 5/12)	
	Resta impostos i taxes	
Total generals		
	Material instal·lació comptadors	
	Assegurances	
	Seguretat i vigilància	
	Comunicacions	
	Lloguers	
	Lectura comptadors	
	Assessoria i jurídic	
	Material d'oficina i informàtica	
	Processos informàtics	
	Neteja i vestuari	
Total despeses		

Inversions	% execució	Import certificat
Obra 1		
Obra 2		
Obra n		

Ingressos tarifaris sector domèstic	Tarifa vigent aprovada 2014€/m³	Número clients	Quantitat o cabal	Ingressos €
Aforament				
250 l/dia	1,2893			
375 l/dia	1,4208			
500 l/dia	2,0192			
>500 l/dia	2,4575			
Domèstic				
Quota individual (euros/mes) ≤ 15 m³/trim.	4,3649			
Quota indiv. social (euros/mes) ≤ 15 m³/trim.	0,4316			
Quota individual (euros/mes) 16 a 30 m³/trim.	4,9158			
Quota indiv. social (euros/mes) 16 a 30 m³/trim.	0,4861			
Quota individual (euros/mes) > 30 m³/trim.	6,3033			
1r. Bloc (fins 15 m³/trim.)	0,3339			
2n bloc (16 a 30 m³/trim.)	0,8583			
3r bloc (>30 m³/trim.)	1,4017			
Tarifa fuites	1,2615			
Quota generals (euros/mes)	5,0198			
TOTAL comptadors				
TOTAL cabal domèstic				
Comercial				
Quota comercial				
1r bloc	0,3559			
2n bloc	1,0568			

Tarifa fuites	0,9511	DILIGÈNCIA, APROVAT per l'EXCM. AJUNTAMENT PLE, en sessió del dia 25 MAIG 2017 CERTIFICAT, EL SECRETARI GENERAL
TOTAL comercial		
Industrial		
Quota industrial		
1r bloc	1,0374	
2n bloc	1,1248	
Tarifa fuites	1,0123	
TOTAL industrial		
TOTALS		

Ingressos tarifarís sector comercial	Tarifa vigent aprovada 2014 €/quotes	Número clients	Quantitat o cabal	Ingressos €
15 (<15m3)	16,5463			
15 (>15m3)	18,9691			
20	21,2141			
25	42,2760			
30	60,3695			
40	120,7969			
50	181,1895			
65	238,1826			
80	302,6150			
100	423,7034			
125	665,9497			
50 W	302,6150			
65 W	484,3056			
80 W	725,8184			
100 W	1.216,2716			
125 W	1.520,5173			
150 W	2.432,9043			

Ingressos tarifarís sector industrial	Tarifa vigent aprovada 2014 €/m3	Número clients	Quantitat o cabal	Ingressos €
20	30,3886			
25	42,6486			
30	60,9283			
40	121,9031			
50	182,8429			
65	240,3715			
80	305,3981			
100	427,6039			
125	672,0736			
50 W	305,3981			
65 W	488,7301			
80 W	732,4899			
100 W	1.227,4378			
125 W	1.534,4539			
150 W	2.455,2243			

Ingressos tarifes de connexió i altres	Concepte	Tarifa vigent aprovada 2014 €/m3	Número clients	Ingressos €
domèstic	Habit. A-B-C	353,75		
	Habit. D	438,86		

	Habit. E	668,93	DILIGÈNCIA, APROVAT per l'EXCM. AJUNTAMENT PLE, en sessió del dia 25 MAIG 2017 CERTIFICAT AJUNTAMENT DE TERRASSA EL SECRETARI GENERAL
comercial	Despatxos o oficines	1.054,21	
	Comerços fins 250 m2.	1.054,22	
	De 251 a 500 m2.	1.581,02	
	Entre 501 i 2500 m2.	3.689,76	
	De més de 2500 m2.	10.015,19	
	Indústries (aig.sanit.)	1.581,31	
industrial	Fins a 20 mm.	2.108,50	
	De 25 a 65 mm.	4.216,95	
	De 80/150 i 50/65 W	7.116,08	
	De 80 a 150 W	14.231,89	
hidrants, b.c.	Hidrant púb. per x.públ. art.54	704,23	
	B. càrrega pública art. 54	557,84	
	Hidrant púb. inst. aïllada	987,77	
	B. càrrega púb. inst. aïllada	841,37	
	B. incendi privada	2.899,13	
agrícola i reg privat		1.107,01	
obres	D'un habitatge o comerç	531,09	
	2 habit./com./despatx	1.062,40	
	3 habit./com./despatx	1.593,71	
	4 habit./com./despatx	2.125,04	
	5 habit./com./despatx	2.656,36	
	de 6 a 10 habit./com./despatx	+212,48 u.	
	d'11 a 20 habit./com./despatx	+159,37 u.	
	de més de 20 habit./com./despatx	+106,27 u.	
	Naus comercials o indust.	2.656,36	
	Connex. temporals lúdiques	495,92	
reg municipal	B.càrrega x.pública art. 54	384,14	
	B.càrrega inst. aïllada	576,12	
neteja viària	B.càrrega x.pública art. 54	311,06	
	B.càrrega instal. aïllada	480,23	
fonts públiques		480,23	
piscines	públiques	576,12	
	privades	1.159,64	
TOTAL tarifes connexió			
canvi afor./compt.	habitatge unif.	74,29	
	bateria o compt.gral.	46,88	
	edifici patològic / jubilats	0,00	
tràmits administratius	disminució cabal de submin.	0,00	
	augment cabal de submin.	77,99	
	canvi diàmetre com.o indust.	213,34	
	canvi modalitat subminist.	73,88	
	canvi nom domèstic	17,85	
	canvi nom domèstic subrogació	0,00	
	canvi nom comercial	52,88	
	canvi nom comercial subrogació	0,00	
	canvi nom industrial	52,88	
	canvi nom industrial subrogació	0,00	
	revisió aforament	11,74	
	renov. submin.temp.volunt.	42,34	
	segones contractacions	63,64	

	devolució rebut domèstic	3,12		
	devolució rebut comercial	6,87		
	devolució rebut industrial	13,21		
	reap. tall subm. domèstic m.p.	11,52		
	reap. tall subm. domèstic a.c.	11,52		
	reap. tall subm. comerc. m.p.	23,56		
	reap. tall subm. comercial a.c.	23,56		
	reap. tall subm. industr. m.p.	52,38		
	reap. tall subm. industrial a.c.	52,38		
	reap. tall subm. incendis m.p.	52,38		
	reap. tall subm. incendis a.c.	52,38		
TOTAL altres tarifes				
quota servei incendis	abonats d'una boca	213,14		
	la resta de boques	42,71		
TOTAL quota servei incendis				
TOTALS				

Altres ingressos no tarifaris	Desglossar per tipologies	Unitats	Ingressos €
Conservació comptadors			
Venta materials			
Cobraments per obres i serveis a tercers			
Indemnització Tributs Generalitat			
Consums municipals			
Ingressos financers			
Altres 1			
Altres 2			
Altres n			

DILIGÈNCIA, APROVAT per l'EXCM.
AJUNTAMENT PLE, en sessió del dia

25 MAIG 2017

CERTIFICQ,



EL SECRETARI GENERAL

[Handwritten signature]