

01 DES. 2016 CERTIFICO

EL SECRETARI GENERAL ACCTAL

A L'EXCM. AJUNTAMENT EN PLE

Acord relatiu als béns que han de revertir a la finalització del contracte de concessió atorgat a Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA el 10 de desembre de 1941 per l'acabament del termini de 75 anys.

1. Antecedents:

En data 10 de desembre de 1941 l'Ajuntament de Terrassa va atorgar a Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA, mitjançant escriptura pública la concessió administrativa per a l'explotació del servei d'abastament i subministrament d'aigua a Terrassa per un termini de 75 anys.

La concessió de servei públic atorgada per l'Ajuntament de Terrassa a Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA finalitza el proper dia 9 de desembre de 2016.

Per tal d'avaluar i preveure l'impacte econòmic de les inversions que s'havien de produir en aquests darrers anys de la concessió i les dotacions del Fons de Reversió dels bens adscrits al servei, es va aprovar el 21 de novembre de 2001 per part de l'Ajuntament en Ple el conveni entre l'Ajuntament de Terrassa i Mina per a determinar el fons de reversió de la concessionària i d'altres aspectes lligats a la finalització de la concessió del servei municipal d'abastament d'aigua.

En data 6 de maig de 2010, la Comissió tècnica prevista al conveni va donar el vist-i-plau a la designació per part de l'Ajuntament de Terrassa de l'Interventor tècnic de la concessió, per a coordinar els treballs de revisió del bon estat de conservació i ús dels béns afectes al servei i revertibles, des de les perspectives tècniques, funcionals, sanitàries, ambientals i legals. Per resolució núm. 5221 de data 14 de maig de 2012 es va confirmar la designació de l'Interventor tècnic de la concessió, d'acord amb l'article 262.2.a) del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En data 22 de juny de 2012 es va signar l'addenda de modificació del conveni del fons de reversió de 2001 que va ser ratificada per acord de la Junta de Govern el 13 de juliol de 2012.

En data 27 d'octubre de 2016 el Ple va acordar donar per extingit el contracte de concessió per a l'explotació del servei d'abastament i subministrament d'aigua a Terrassa atorgat a Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA el 10 de desembre de 1941 per l'acabament del termini de 75 anys, posar els béns i instal·lacions que reverteixen a disposició de Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA per a que a partir del 10 de desembre de 2016 continuï prestant el servei públic d'abastament d'aigua de Terrassa pel termini màxim de 6 mesos en virtut de l'acord aprovat pel Ple en data 29 de setembre de 2016, aprovar l'annex 1, relació dels béns que han de revertir a l'Ajuntament de Terrassa a la finalització de la concessió del servei públic d'abastament d'aigua de Terrassa prestat per Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA i l'annex 2, fitxes corresponents als conjunts de béns ordenats per centres de treball o àmbits funcionals que han de revertir a l'Ajuntament de Terrassa a la finalització de la concessió del servei públic d'abastament d'aigua de Terrassa atorgada a Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA, i donar audiència a MINA PÚBLICA D'AIGÜES DE TERRASSA SA i al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya per a que un termini de deu dies hàbils al·leguin tot allò que estimin convenient en defensa de llurs interessos.

2. Al·legacions presentades per Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA:

En data 14 de novembre de 2016 el Sr. Josep Lluís Armenter Ferrando, en representació de Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA (d'ara en endavant, Mina), ha presentat escrit d'al·legacions per correu administratiu, que ha estat registrat d'entrada a l'Ajuntament de Terrassa en data 18 de novembre de 2016, núm. 84243, mitjançant el qual sol·licita que es deixin sense efecte els acords de data 27 d'octubre de 2016 i s'arxivi el procediment per a la reversió dels béns i instal·lacions vinculats a la concessió de 1941.

De manera resumida, Mina manifesta les següents al·legacions:

01 DES. 2016. CERTIFICADO

EL SECRETARI GENERAL AJUNTAMENT DE TERRASSA

1. El procediment per a la reversió dels béns i les instal·lacions de la concessió de 1941 ha de ser arxivat per caducitat, pel transcurs del termini màxim de tres mesos per resoldre, en considerar que l'acord de reversió és desfavorable.
2. No s'ha donat la preceptiva audiència als interessats: Ajuntament de Matadepera, Ajuntament d'Ullastrell, Ajuntament de Viladecavalls, Ajuntament de Rellinars, Ajuntament de Vacarisses, Ajuntament de Castellar del Vallès i Ajuntament d'Abrera.
3. S'ha produït una omisió absoluta del procediment legalment establert, en no respectar el tràmit essencial del procediment de sol·licitar el dictamen preceptiu de la Comissió Jurídica Assessora.
4. Considera il·legal l'acord de reversió atès que anticipa els seus efectes a la finalització del període de pròrroga forçosa, igual que considera que és il·legal l'acord de pròrroga forçosa. És improcedent adoptar l'acord de reversió sense que l'Ajuntament hagi adoptat una decisió sobre la nova forma de gestió del servei.
5. El projecte de reversió excedeix el perímetre de la reversió de la concessió de 1941, atès que els acords de 27 d'octubre de 2016 pretenen l'apropiació de tots els drets i actius de Mina referents al servei d'abastament d'aigua a Terrassa, negant el dret de Mina a continuar amb la seva activitat respecte a la part no revertible.
6. Considera nul de ple dret el projecte de reversió de la concessió de 1941 per ometre el procediment legalment establert d'expropiació forçosa.
7. La concessió de 1941 no finalitza el 9 de desembre de 2016 sinó el dia 31 de desembre de 2016.

3. Tractament de les al·legacions presentades:

1. El procediment per a la reversió dels béns i les instal·lacions de la concessió de 1941 ha de ser arxivat per caducitat, pel transcurs del termini màxim de tres mesos per resoldre, en considerar que l'acord de reversió és desfavorable.

No pot estimar-se l'al·legació de defecte formal per caducitat del procediment.

En primer lloc, perquè no es comparteixen els arguments de Mina sobre els efectes desfavorables. La reversió dels béns i instal·lacions és neutra per Mina, ja que és una conseqüència derivada de l'extinció del contracte per transcurs del termini. No es pot parlar de cap manera d'una expropiació perquè són béns revertibles, que estan afectats al servei públic.

En segon lloc, perquè tot i que admetéssim que els efectes resulten desfavorables, no procediria l'arxiu del procediment. Pel seu objecte, els acords impugnats es refereixen a la satisfacció d'un servei públic de primera necessitat per als ciutadans, i resulta d'aplicació l'article 92.4 de la Llei 30/1992, segons el qual *"podrà no ser aplicable la caducitat en el supòsit que la qüestió suscitada afecti l'interès general o resulti convenient substanciar-la per la seva definició i aclariment"*.

En tercer lloc, perquè no s'adverteix que l'aplicació de l'article 92.4 lesioni garanties jurídiques substantives de Mina Pública.

Si s'acorda la caducitat, i d'acord amb la doctrina legal del TS (per exemple, STS de 27 de gener del 2016 N° de Recurs: 3735/2014), aquest Ajuntament podria incoar de manera immediata un nou procediment amb conservació d'actes i tràmits i donant nova audiència al contractista. Mina està presentant quantes al·legacions considera necessàries, i a més, en aquest moment final d'extinció de la concessió per transcurs del termini, les relacions entre el titular del servei i el seu històric concessionari són contínues, de manera que no hi ha en cap cas indefensió.

Com Mina sap, la institució de la caducitat està vinculada al principi de seguretat jurídica: la seva finalitat és impedir que els procediments puguin estar indefinidament oberts, col·locant els administrats en una posició d'incertesa jurídica. Però aquest no és el cas del procediment de reversió, que per raons òbvies no estarà indefinidament obert, convenint també a Mina la definició i l'aclariment de la qüestió suscitada.

Per tot l'anterior, s'ha de desestimar l'al·legació formulada. La tramitació del procediment ha de continuar fins a la resolució, sense que sigui procedent declarar la seva caducitat.

2. No s'ha donat la preceptiva audiència als interessats: Ajuntament de Matadepera, Ajuntament d'Ullastrell, Ajuntament de Viladecavalls, Ajuntament de Rellinars, Ajuntament de Vacarisses, Ajuntament de Castellar del Vallès i Ajuntament d'Abrera.

L'acord aprovat pel Ple en data 27 d'octubre de 2016 conté el tràmit d'audiència a Mina i al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, com a persones interessades. La competència sobre l'abastament en alta és de la Generalitat de Catalunya, tal com recull el Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, i atenent a que hi ha béns que han de revertir que estan afectats per dita llei, se li ha donat audiència, i ha emès el corresponent informe amb caràcter favorable.

Pel que a fa resta de municipis que reben aigua a partir de la concessió de l'Ajuntament de Terrassa d'abastament en alta a diverses poblacions i que fins ara ha gestionat Mina, s'ha de manifestar que els esmentats municipis previstos a la concessió tenen dret a rebre l'aigua en alta, i la reversió dels béns a l'Ajuntament no altera aquest dret en tant que el servei es seguirà prestant tant en la pròrroga com amb posterioritat per la forma de gestió que es determini, i per aquest motiu no es poden considerar persones interessades en el present procediment, que no és altre que el de donar per extingit el contracte de concessió de 1941 i aprovar la relació de béns i instal·lacions que han de revertir a l'Ajuntament de Terrassa pel transcurs del termini de 75 anys.

Mina al·ludeix aquesta afectació per la incorporació a la part expositiva dels acords, de la descripció de la situació de determinats béns que no han de revertir, situacions que hauran de ser considerades en el futur, però que no tenen cap afectació al servei d'abastament en alta mitjançant la xarxa Ter-Llobregat que reben aquests municipis.

Pel que fa a les possibles afectacions a les tarifes d'aigua d'aquests municipis, Mina no acredita ni justifica quines poden ser i els motius.

3. S'ha produït una omissió absoluta del procediment legalment establert, en no respectar el tràmit essencial del procediment de sol·licitar el dictamen preceptiu de la Comissió Jurídica Assessora.

Els supòsits en que la Comissió Jurídica Assessora ha d'emetre informe preceptiu estan legalment taxats i la normativa distingeix entre interpretació i resolució. En contra del que defensa Mina en la seva al·legació l'Ajuntament, quan determina quins són els béns revertibles no està interpretant el contracte, sinó que està procedint a la seva extinció.

Pel que fa a l'extinció dels contractes el que preveu l'article 211 TRLCSP, és que el dictamen procedeix en cas d'extinció per resolució i no per extinció per transcurs del termini. Una altra qüestió és que aquest Ajuntament de forma facultativa o voluntària decideixi demanar el dictamen de la Comissió en supòsits en que aquest no sigui preceptiu.

4. Considera il·legal l'acord de reversió atès que anticipa els seus efectes a la finalització del període de pròrroga forçosa, igual que considera que és il·legal l'acord de pròrroga forçosa. És improcedent adoptar l'acord de reversió sense que l'Ajuntament hagi adoptat una decisió sobre la nova forma de gestió del servei.

L'efecte de la reversió es produeix perquè finalitza el contracte de concessió pel transcurs dels 75 anys pel qual fou atorgat. No és una qüestió que estigui en mans de l'Ajuntament dir que no s'ha de produir aquest efecte, perquè ve donat *ex lege*, i com a tal es produeix en la data de finalització del contracte. L'acord de pròrroga forçosa s'ha adoptat per garantir la continuïtat del servei i no implica que no s'hagi de produir la reversió. Per això, es preveu que els béns i instal·lacions necessaris per prestar el servei, i que reverteixen a l'Ajuntament de Terrassa com a titular del servei, es posin a disposició de Mina per a que pugui continuar prestant el servei durant el termini de sis mesos.

01 DES. 2016

CERTIFICADO

EL SECRETARI GENERAL AJUNTAMENT

No pot ser admissible en cap cas la manifestació de Mina de considerar il·legal l'acord de reversió, quan es tracta d'un efecte que ve determinat per les lleis. L'article 261 del ROAS disposa que l'extinció del contracte de concessió com a conseqüència del transcurs del termini comporta la reversió, la devolució de la garantia prestada, la declaració del correcte compliment del contracte i la liquidació de les relacions econòmiques derivades de l'execució d'aquell.

D'altra banda, Mina manifesta que l'Ajuntament no pot adoptar l'acord de reversió si no s'ha establert la forma de prestació del servei futura. Aquesta afirmació tampoc és vàlida, perquè la reversió és un efecte que es produeix per l'extinció del contracte de concessió, tal com disposa l'article 261 del ROAS anteriorment esmentat.

Pel que fa a la definició futura del servei, al respecte, és precís dir que en data 28 d'abril de 2016 l'Ajuntament en Ple va adoptar l'acord d'incoar el procediment per a l'estudi de totes les alternatives de gestió del servei públic d'abastament d'aigua a partir de la finalització de la concessió administrativa de prestació de servei públic prevista per al proper desembre de 2016 i s'ha creat la Comissió d'estudi, integrada per membres de la Corporació i per personal tècnic qualificat, per analitzar els condicionants, els avantatges i els inconvenients de les diferents alternatives de models o formes de gestió susceptible d'establir-se, i elaborar la memòria justificativa corresponent. Ara bé, amb anterioritat a la constitució d'aquesta Comissió tècnic-política, l'Alcalde ja va dictar el Decret núm. 3745 de data 23 d'abril de 2014 pel qual es creava la Comissió tècnica per la liquidació de la concessió del servei d'abastament d'aigua i l'estudi i implantació del nou model de gestió, amb la missió de realitzar els estudis econòmics, jurídics i tècnics necessaris per la liquidació de la concessió del servei d'abastament d'aigua, i fer les propostes i informes corresponents per a la gestió i tramitació del procés de liquidació, així com, realitzar els estudis econòmics, jurídics i tècnics necessaris per valorar les diferents modalitats de gestió del cicle de l'aigua a Terrassa, i fer les propostes i informes corresponents per a la implantació del sistema que es determini. La tasca d'aquesta Comissió ha estat entorpidida per la manca d'informació per part del concessionari, prenent ara que el fet que l'Ajuntament no hagi estat en disposició d'implantar el model de gestió que escaigui sigui imputable al propi Ajuntament.

Mina es pregunta també com està garantint l'Ajuntament el futur de la prestació del servei, i que passarà després de la prorroga forçosa. Sorpren en gran mesura aquest plantejament per tres motius ben evidents. D'una banda per què Mina es nega a facilitar la informació necessària, precisament per garantir aquest futur de la prestació del servei, tot i els reiterats intents de l'Ajuntament a obtenir-la, fins a arribar a l'extrem de negar la informació als funcionaris personats a les oficines de Mina i a negar l'accés a efectuar inspeccions a les instal·lacions del servei, fets que han estat recollits en les actes corresponents i que comportaran la tramitació del procediment administratiu que correspongui. De l'altra, pel que ja s'ha dit, que l'Ajuntament ja ha iniciat el procediment per estudiar la forma futura de gestió. I finalment, per què Mina és de sobres coneixedora que la prestació del servei està garantida sempre per la llei, estigui o no en disposició l'administració de fer una substitució del gestor del servei ara, a la finalització de la prorroga o amb posterioritat, i que és Mina qui resta obligada a fer la prestació fins a la dita substitució. No hi ha doncs, cap precarietat ni inseguretat en l'adopció dels acords objecte de les al·legacions.

En quant a la manifestació de Mina sobre el fet que la reversió comporta la transferència dels treballadors, cal tenir en compte que tot i que es produeix la reversió per l'acabament del termini del contracte de concessió, el servei d'abastament d'aigua es continua prestant per Mina en règim de prorroga forçosa, pel que és evident que en aquests moments no s'està produint la successió d'empresa que implica que hi hagi subrogació de la plantilla d'acord amb l'article 44 de l'Estatut dels Treballadors.

5. El projecte de reversió excedeix el perímetre de la reversió de la concessió de 1941, atès que els acords de 27 d'octubre de 2016 pretenen l'apropiació de tots els drets i actius de Mina referents al servei d'abastament d'aigua a Terrassa, negant el dret de Mina a continuar amb la seva activitat respecte a la part no revertible.

Mina es basa en considerar que la seva activitat és privada i que la presta en règim de lliure concurrència, pel que manifesta que hi ha una extralimitació del projecte de reversió en el que l'Ajuntament "pretén apropiar-se, fins i tot, i per exemple, de tots els equips informàtics, programes, i elements propis de l'empresa com els seus protocols, processos i manuals". Per tot això, considera que no és ajustat a Dret el projecte de reversió.

Mina argumenta novament la seva tesi de considerar que el servei d'abastament d'aigua és un servei privat que mai s'ha municipalitzat, en el sentit de *publicatio*, i que l'Ajuntament mai ha assumit la seva titularitat. Des del seu punt de vista, la concessió de 1941 no és un contracte de gestió d'un servei públic

local atès que es va atorgar sense que s'hagués produït una prèvia municipalització del servei d'abastament d'aigua per part de l'Ajuntament. Aquesta és una qüestió que ja ha estat contestada per l'Ajuntament en altres ocasions, pel que aquí es reproduïx el mateix que consta en altres actes adoptats en aquest tema.

En primer lloc, s'ha d'afirmar que de la lectura de l'escriptura concessional es desprèn que ens trobem davant d'un contracte de concessió de gestió de serveis públics d'abastament d'aigua a la ciutat de Terrassa. La voluntat de l'Ajuntament va ésser concedir l'explotació del servei públic d'abastament d'aigua a tota la ciutat, amb intenció d'atorgar un servei general i públic.

També de l'evolució de la relació jurídica entre l'Ajuntament i Mina queda totalment confirmada la naturalesa de la mateixa com a concessió de gestió de serveis públics. De fet, la mateixa posició que Mina ha adoptat al llarg de tots els anys de la concessió tant davant del propi Ajuntament com de tercers i per descomptat dels usuaris del servei, excepció feta dels darrers mesos en els que ha pretès defensar que no ha existit concessió, ha estat la posició de concessionari gestor d'un servei públic municipal, amb els consegüents drets i avantatges que aquesta li ha comportat. Per tant, incorre ara la recurrent, amb el seu recurs, en una més que evident actuació en contra dels seus propis actes anteriors.

Alhora l'Ajuntament de Terrassa ha actuat, sempre, com a ens públic titular d'un servei públic local concedit, a mode de gestió indirecta, en règim de concessió, destacant especialment el dictat, per part de l'Ajuntament, el 27 de gener de 1994, de l'Ordenança Municipal del Servei Públic de Proveïment i Sanejament d'Aigües, aprovada per l'Ajuntament en Ple. D'aquesta Ordenança es desprèn que l'Ajuntament declara el servei d'abastament d'aigua potable com a servei públic, quina titularitat correspon a l'Ajuntament. De fet, durant la tramitació de l'expedient relatiu a l'Ordenança consten nombroses al·legacions formulades per Mina, sense que hi hagi ni una de sola que qüestionï ni l'existència del servei públic, ni la titularitat del mateix per part de l'Ajuntament.

En aquest sentit, l'article 1.282 del Codi Civil disposa que per a jutjar la intenció dels contractants, haurà d'atendre's principalment als actes d'aquests, coetanis i posteriors al contracte. I dels actes coetanis i, encara més, dels posteriors, l'únic que es pot concloure és que la voluntat d'ambdues parts va ésser la d'establir un servei públic municipal d'abastament d'aigua potable. I aquesta voluntat s'ha mantingut i reiterat al llarg de la vida de la present concessió, tenint aquesta tots els trets característics de la figura esmentada.

De la relació històrica que des d'inclús abans de la concessió atorgada l'any 1.941, fins a l'actualitat, han tingut l'Ajuntament de Terrassa i Mina relativa al servei públic d'abastament d'aigua potable a Terrassa, analitzada aquesta no ja només des de la perspectiva de la normativa aplicable, sinó també, des del contingut dels documents que vinculen ambdues parts al llarg d'aquests anys, i fins i tot, des de la pròpia posició que la mateixa Mina ha vingut adoptant durant aquest temps, només es pot concloure que el servei públic d'abastament domiciliari d'aigua potable es va establir en el passat per aquest i que l'Ajuntament, per tant, n'és el titular.

Alhora, s'ha de tenir també molt present que la prestació d'aquest servei públic s'ha dut a terme sempre amb la distribució de l'aigua quin dret de captació era titularitat de l'Ajuntament de Terrassa. No ens trobem davant d'un servei que sigui prestat mitjançant concessions demaniales de captació d'aigües de titularitat privada, sinó que també la concessió demanial de captació és de titularitat municipal i, de fet, va ésser l'objecte inicial de la concessió de gestió de serveis públics, sense perjudici que Mina hagi utilitzat altres fonts d'abastament.

Per tant, vistos els arguments exposats de forma molt succinta, s'ha de ratificar una vegada més que el servei d'abastament d'aigua domiciliària a la ciutat de Terrassa és un servei públic quina titularitat correspon a l'Ajuntament de Terrassa, qui, previs els tràmits legals que siguin d'aplicació a la finalització de la concessió actual atorgada l'any 1.941 a Mina, i fets els estudis pertinents, podrà prestar el mateix en el futur mitjançant el sistema de gestió que es conclouí que sigui més adient.

Pel que fa a l'argument exposat per Mina relatiu a considerar que part del servei i les seves instal·lacions són titularitat de Mina com a empresa privada, no es pot admetre en cap cas, donat que, com s'ha exposat, la concessió de 1941 inclou la construcció de la xarxa distribuïdora de tot el municipi. En concret, l'escriptura signada el 10 de desembre de 1941 preveu que el concessionari assumeix l'obligació de fer servir les xarxes privades preexistents en el municipi i gestionar-les fins que les pugui

01 DES. 2016

OFICIO

EL SECRETARI GENERAL ACCTAL

anar substituint per la nova, el que constitueix l'objecte del contracte de concessió, la construcció de les instal·lacions i explotació del servei.

Dins de les condicions establertes en l'escriptura del 1941, quedat expressat el següent en el seu tenor literal *"les obres començaran immediatament o en el moment en el què l'Ajuntament pugui realitzar-les, comprenent entre les que l'oferent ha de construir, les de captació, així com totes les d'elevació, conducció i xarxa de distribució interna que per a l'abastament complet de la ciutat s'hagin de realitzar..."*. I la condició tercera diu en el següent tenor literal: *"Amb el propòsit de no demorar el subministrament de l'aigua als consumidors, el qui subscriu proponent o qui en les seves obligacions i drets succeeixi, queda obligat també a gestionar pel seu compte, la utilització pel servei distribuïdor d'aigua de la xarxa ja existent, sense perjudici d'anar substituint-la a mesura que la nova construcció es pugui utilitzar en aquells sectors de la ciutat en què s'hagi instal·lat i acabat"*.

En la mateixa escriptura de concessió de 1941 queda establerta la següent condició segons el seu tenor literal: *"Transcorregut el termini de setanta-cinc anys, es tindrà per amortitzat i indemnitzat el capital, de les obres i instal·lacions, més les despeses originades, i en conseqüència per extingida o caducada la concessió, quedant de propietat i plena disposició de l'Ajuntament, així l'explotació d'aquesta concessió, com la plena propietat de les conduccions, edificacions, instal·lacions i obres realitzades per la captació, elevació, conducció i distribució de les aigües procedents de la captació concedida a aquest Ajuntament al 1934 i tots els drets que d'aquesta explotació i propietats derivin, sense que això suposi l'acabament de la utilització de la xarxa per part de la concessionària o empresa que la substituís, per la conducció de les aigües dels cabals de la seva pertinença."*

De la lectura d'aquesta condició de l'escriptura no es pot concloure que Mina conservés el dret de propietat de part de la xarxa de la ciutat, tal com considera en el seu escrit d'al·legacions. Part de l'objecte del contracte de concessió de 1941 era la construcció de la xarxa pel subministrament d'aigua, i per una qüestió pràctica, es podia utilitzar l'existent, que en la seva major era de Mina, fins que es substituís per una nova, que ha de revertir íntegrament a l'Ajuntament. Res impedia que Mina hagués decidir mantenir la seva xarxa existent per la seva activitat privada, però el que no pot pretendre en el moment en el què finalitza el present contracte de concessió és considerar que l'Ajuntament s'està apropiant d'una xarxa, la construcció de la qual era objecte del contracte. La clàusula abans esmentada implica que Mina conserva un dret de pas per la xarxa distribuïdora de l'Ajuntament que reverteix íntegrament al municipi, que en qualsevol cas caldrà que es reguli convenientment entre les parts.

Seguint amb el mateix fil argumental, Mina considera que hi ha part de l'activitat que presta que no forma part de la concessió de 1941, i novament al·ludeix a aquesta clàusula per defensar-ho. Cal dir que el contracte de concessió indicava que era *per l'abastament complet de la ciutat*, pel que l'Ajuntament de Terrassa no nega que Mina pugui desenvolupar altres activitats privades, però en qualsevol cas l'abastament d'aigua al terme municipal de Terrassa no forma part del seu àmbit privat ja que és objecte del contracte de concessió de 1941.

Aquest fet implica que sectors de la ciutat com el barri de Can Parellada també quedi inclòs en l'àmbit de la concessió, i com més endavant s'exposarà, les instal·lacions que donen servei a la part residencial i industrial de Can Parellada formen part de l'àmbit que ha de revertir a l'Ajuntament de Terrassa. Encara que Mina afirmi i documenti que l'adquisició d'aquestes instal·lacions es va realitzar a una empresa que prestava el servei de manera independent a la concessió, en el moment en el què Mina realitza la compra i incorpora a aquestes instal·lacions al conjunt de la concessió, no hi ha cap argument vàlid per considerar que aquestes instal·lacions no hagin de formar part de la relació de béns revertibles. Si anem a la realitat fàctica, Mina va incorporar aquestes instal·lacions al servei general d'abastament d'aigua que presta com a concessionari del servei públic, i aplica als abonats d'aquest barri el mateix règim que al de resta de ciutadans de Terrassa, sense que aquest part del seu negoci hagi funcionat de manera disgregada al servei públic.

Abans d'entrar a analitzar les instal·lacions i béns objecte de controvèrsia, és precís recordar que en el 2001 Mina i l'Ajuntament de Terrassa van signar un conveni que preveia la constitució de la comissió tècnica entre les parts amb l'objectiu d'analitzar *l'inventari dels béns de la concessionària que tinguin la consideració de revertibles i l'estudi de la situació dels béns afectes al servei que eren propietat de Mina amb anterioritat a la concessió i d'altres aportats per la mateixa durant el període concessional que actualment tenen la condició de no revertibles*.

Quan el conveni parla dels béns que *actualment tenen la condició de no revertibles* es refereix a aquells béns que Mina ha donat aquesta consideració de manera unilateral, però en cap cas implica que

l'Ajuntament accepti aquesta consideració. És més, en les reunions celebrades en el marc del conveni no s'aprova cap llista ni relació que estableixi quins són els béns no revertibles, que la concessionària considera com a elements de la seva activitat privada. Els béns revertibles són aquells afectes al servei, pel seu caràcter necessari per seguir garantint la continuïtat del servei per part del futur gestor un cop extingida la concessió, i aquesta no és una qüestió que pugui ser objecte de controvèrsia. Per tant, no són admissibles les al·legacions de Mina que consideren determinats béns afectes al servei com a béns no subjectes a la reversió.

Pel que fa als béns i instal·lacions que Mina considera que no han ser objecte de reversió, cal dir, en primer lloc, que el criteri per incloure els terrenys ha estat el d'incloure la totalitat dels terrenys on hi ha instal·lacions, atès que no consta que s'ha produït cap segregació de les finques que justifiqui el contrari. Mina parla concretament dels terrenys Can Singla i Can Colomer, sol·licitant que revertixin aquelles porcions on hi ha instal·lacions revertibles. És difícil determinar quina és la porció de terreny que presumptament seria no revertible si Mina no ha regularitzat la situació procedint a la corresponent segregació abans de la finalització de la concessió.

Sobre els terrenys de Can Boada, Mina sí que va realitzar una escriptura de segregació de la part revertible a l'any 1958, però la porció que s'ha inclòs en la reversió per béns i instal·lacions afectes al servei públic que no coincideix amb la de l'escriptura, perquè la concessionària ha construït instal·lacions revertibles en part del terreny que va considerar no revertible al 1958, i no ha actualitzat la referida escriptura. Per tant, ens trobem amb una situació similar al cas anterior. Però amb independència que Mina hagi realitzat o no les actuacions per preparar una reversió d'acord amb la llei, ha quedat palès que no ho ha fet en diferents àmbits del servei, la part que es considera revertible segons els acords aprovats, no només està ocupada per instal·lacions revertibles, sinó que a més coincideix amb la que està qualificada de Serveis Tècnics (Clau T1) en el planejament urbanístic.

Pel que fa a l'obligació que Mina manifesta que té l'Ajuntament d'alliberar els terrenys de la seva propietat de les canonades del servei, cal reiterar que d'acord amb el que estableix l'article 44 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, costejar les despeses d'urbanització, que inclouen el desviament dels serveis afectats, és un dels deures dels propietaris del sòl urbà no consolidat.

Per tant, serà en el desenvolupament del sector quan, prèvia aprovació del corresponent Pla per part de Ple municipal, el promotor procedirà a fer la desviació de les canonades, si és aquesta la solució que en dit Pla s'incorpora.

En quant a la servitud pel pas d'aquestes canonades, cal fer esment que aquestes estan previstes a l'article 33.2 del Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya disposa el següent:

"Com a mitjà de protecció de les instal·lacions de les xarxes bàsiques d'abastament, s'estableix una zona de servitud afecta al servei públic de les conduccions i altres elements subterranis que en formin part consistent en una franja de deu metres d'amplada mesurada de forma horitzontal i centrada sobre l'eix de les instal·lacions lineals, dins de la qual les activitats i els usos del sòl resten sotmesos a les limitacions següents:

- a) La prohibició d'edificar-hi o instal·lar-hi construccions permanents.*
- b) La necessitat d'obtenir l'autorització de l'entitat titular o gestora del servei per efectuar-hi moviments de terres o bé obres en la superfície o el subsòl.*
- c) L'accés lliure i permanent del personal propi o designat per l'entitat titular o gestora del servei per dur-hi a terme les tasques necessàries de vigilància, manteniment, reparació, fitació i renovació de les instal·lacions, i també el dipòsit de materials.*
- d) La submissió de qualssevol altres activitats i operacions a l'autorització prèvia de l'entitat titular o gestora del servei, que n'ha de considerar la compatibilitat amb la seguretat de les instal·lacions i amb la garantia de la continuïtat del mateix servei."*

Sobre els béns i instal·lacions de Can Parellada, ja s'ha avançat anteriorment que aquests varen ser incorporats al servei públic que presta Mina, i cal recordar que l'objecte del contracte de concessió de 1941 és l'abastament complet de la ciutat. Mina no pot negar que la seva actuació ha estat la de concessionari d'un servei públic, i és sorprenent que consideri, quan s'ha de liquidar aquest contracte, que determinats sectors de la ciutat són part de la seva activitat privada.

01 DES. 2016

CERTIFICO,

EL SECRETARI GENERAL ACCTAL

El cas de Can Parellada crida encara més l'atenció tractant-se d'instal·lacions construïdes o recuperades per l'Agència Catalana de l'Aigua en el marc del Decret 84/2007, de 3 d'abril, d'adopció de mesures excepcionals i d'emergència en relació amb la utilització dels recursos hídrics, aprovat amb motiu d'una situació de sequera, prorrogat pel Decret 257/2007, de 27 de novembre. Aquests Decrets aprovats per la Generalitat de Catalunya van preveure mesures per superar les situacions de necessitat provocades per les sequeres severes, i l'ACA per fer front a aquesta situació va portar a terme diverses actuacions destinades a garantir l'abastament de la població. Entre les actuacions de caràcter urgent que el Director de l'ACA va encomanar a ATLL estava la "Recuperació de cabals a la Mina Occidental, recuperació de cabals a Can Parellada i aprofitament dels pous de Can Guitard" a Terrassa. Dins d'aquestes actuacions s'inclouen la construcció de l'ETAP de Can Parellada, pel que és evident que és el seu destí no pot ser altre que el d'incorporar-se al servei públic d'abastament de la població de Terrassa.

No es pot obviar tampoc el fet que les instal·lacions de Can Parellada que Mina ara nega que siguin revertibles, van ser incloses en la revisió realitzada dels béns revertibles per Heras Enginyers SL en el 2014, i que en els darrers anys s'han aprovat inversions sobre béns revertibles en aquestes instal·lacions d'acord amb els plans presentats per la concessionària.

Respecte als béns i instal·lacions de Can Guitard, el tractament no és diferent als de Can Parellada, ja que també són instal·lacions construïdes per l'ACA en el marc del Decret d'adopció de mesures excepcionals i d'emergència en relació amb la utilització dels recursos hídrics, anteriorment esmentat, i van ser incloses en la revisió realitzada a els béns considerats revertibles per Heras Enginyers SL en el 2014.

Pel que fa a la xarxa que Mina manifesta que forma part del seu negoci privat, es donen aquí per reproduïts els arguments ja explicats. L'encàrrec inclòs en el contracte de concessió de 1941 era el de la construcció de la xarxa completa de la ciutat, que un cop transcorregut el termini de 75 anys reverteix íntegrament a l'Ajuntament de Terrassa, sense perjudici del dret de pas.

Així mateix, Mina manifesta que la bassa, els hidrocompressors, l'aparcament i magatzem, i el terreny del carrer Societat, 24 i seu social de Mina són propietat privada de l'empresa. Pel que fa a les instal·lacions de la bassa i els hidrocompressors, es donen aquí per reproduïts, una vegada més, els arguments ja explicats per la resta de béns en què s'al·lega el mateix. Són béns necessaris per garantir la continuïtat del servei, especialment adaptats i difícilment substituïbles, i inclosos en el contracte de concessió de 1941. Pel que fa als terrenys, i a les servituds, és d'aplicació el mateix argument que en el cas de Can Boada. Ha de revertir ara la porció de terreny necessari coincidint i ampliant longitudinalment la reserva indicativa que preveu el POUM com a Serveis Tècnics d'abastament d'aigua, clau T.1, i serà el desenvolupament del sector i el corresponent Pla aprovat pel Ple municipal, qui determinarà i ajustarà finalment la configuració tant del T1 com de les instal·lacions i servituds.

Per últim, pel que fa al laboratori, el criteri pel qual l'Ajuntament considera que és revertible és del grau d'afectació, com ja s'ha exposat anteriorment, i el seu caràcter necessari per prestar el servei. Mina en cap cas justifica el caràcter d'activitat privada del laboratori, com manifesta en el seu escrit d'al·legacions. És evident que per tal de prestar el servei d'abastament d'aigua es necessita realitzar les analítiques corresponents, que l'empresa concessionària no ha externalitzat sinó que ha realitzat amb el laboratori creat especialment per dur a terme a aquestes analítiques. I aquest laboratori l'ha creat pel fet que era el concessionari del servei públic d'abastament d'aigua, motiu pel que els aparells, màquines i instruments han de revertir per a que l'Ajuntament pugui continuar prestant el servei. D'altra banda, cal afegir que Mina ha inclòs el personal que treballa en el laboratori en la relació de llocs de treballs que se li ha requerit, vinculats a la prestació del servei públic d'abastament d'aigua a Terrassa.

El mateix que s'ha fonamentat fins ara serveix per la resta de béns i instal·lacions que Mina manifesta que són propietat privada com són els programes informàtics, equips tècnics i telecomunicacions i telecontrol, i que l'Ajuntament ha requerit que revertixin, amb independència del tractament que Mina els hi hagi donat en els plans d'inversió, pel seu grau d'afectació i el caràcter de necessaris per garantir la continuïtat del servei per part del futur gestor un cop extingida la concessió. Tots aquests elements que Mina manifesta que són de la seva propietat privada, han tingut la seva de raó de ser en el fet que ha estat concessionari del servei públic d'abastament d'aigua de Terrassa durant 75 anys.

És sorprenent que Mina al·legui que la reversió d'aquests béns, afectes al servei públic d'abastament d'aigua a Terrassa, suposin un impediment per la continuïtat de la seva activitat en relació a la resta de municipis, doncs es coneguda per Mina tant la data de finalització del contracte com el seu contingut, i és a Mina a qui correspon complir amb les seves obligacions contractuals amb els altres municipis i fer la

01 DES. 2016

CERTIFICADO

SECRETARI GENERAL AJUNTAMENT DE TERRASSA

adequada segregació dels seus negocis, si ho considera necessari, sense que aquets puguin condicionar el compliment de la norma. En qualsevol cas, l'Ajuntament ha demostrat sempre i així ho continuarà fent la seva disposició per tractar de totes les qüestions derivades de l'extinció del contracte.

6. Considera nul de ple dret el projecte de reversió de la concessió de 1941 per ometre el procediment legalment establert d'expropiació forçosa.

Tal com ha quedat contestat en el punt anterior, els béns i instal·lacions que consten en la relació que ha aprovat el Ple d'aquest Ajuntament en data 27 d'octubre de 2016 són revertibles, pel que no s'ha produït cap omissió del procediment. No són béns que calgui expropiar perquè pel seu caràcter d'afectes al servei públic han de ser objecte de reversió en els termes que estableix el ROAS i el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

D'altra banda, quan s'al·lega a l'informe del Gestor Delegat d'Hisenda de l'Ajuntament, en el que s'afirma que posteriors Ajuntaments als que van atorgar el contracte que ara finalitza, podrien municipalitzar el servei, cal fer esment que es referia com és sabut a la gestió directa del mateix, que podia ser articulada mitjançant l'expropiació de l'empresa i les instal·lacions, situació que ara no es dona, ja que el contracte finalitza i les instal·lacions reverteixen a l'Ajuntament.

7. La concessió de 1941 no finalitza el 9 de desembre de 2016 sinó el dia 31 de desembre de 2016.

A l'escriptura de 10 de desembre de 1941 es disposa, literalment, que la concessió "es fa per termini de setanta-cinc anys". Per tant, és clar que la concessió finalitza al final de dia 9 de desembre de 2016, i més prenent en consideració que no hi caben prorrogues que allarguin el termini legalment previst com a màxim.

Tal i com es va fer constar en l'acord adoptat per la pròrroga forçosa del servei, és cert que s'ha constatat l'existència d'algun antecedent al llarg de la relació entre Ajuntament i Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA on es fa constar com a data de finalització de la concessió la del 31 de desembre de 2016, principalment, a l'acord de Ple de 29 de novembre de 2001, en el que s'aprova el Conveni entre Ajuntament i concessionària per tal de determinar el fons de reversió de la concessionària i d'altres aspectes relacionats amb la finalització de la concessió. El fet, però, és que, independentment de que des d'un punt de vista comptable resultés més pràctic considerar la data de 31 de desembre de 2016 com a data de finalització de la concessió, el cert és que, analitzats els preceptes normatius aplicables al present negoci jurídic, s'ha de concloure que això suposaria un perllongament del termini completament contrari a dret. La concessió atorgada l'any 1941 és improrrogable, i per tant, s'ha de considerar com un error involuntari esmenable el fet que en els antecedents d'algun acord de l'Ajuntament hi figuri la data del 31 de desembre de 2016 com la data de fi de la concessió, esmena que ve continguda al present acord de Ple.

Les amortitzacions pendents dels béns revertibles per la qüestió de la data seran objecte de valoració en la liquidació de la concessió.

4. Informe de la Generalitat de Catalunya

En data 23 de novembre de 2016 ha estat tramès l'informe signat pel Director de l'Agència Catalana de l'Aigua en el que fa constar que, la Generalitat de Catalunya, com administració competent sobre el servei públic d'abastament d'aigua potable a la població per mitjà de la xarxa Ter-Llobregat, informa favorablement els acords adoptats per l'Ajuntament de Terrassa en les matèries de la competència de la Generalitat, i fins que es produeixi la reversió de les instal·lacions que formen part del servei d'abastament en alta a través de la xarxa Ter-Llobregat en favor de la Generalitat de Catalunya.

5. Informe sobre l'estat dels béns que han de revertir

L'interventor tècnic de la concessió i el Director de serveis de Medi Ambient han emès informe en data 24 de novembre de 2016 en el que es conclou que:

01 DES. 2016

CERTIFICACIÓ

En el *Projecte bàsic d'obres i instal·lacions de millora dels béns adscrits al servei*, lliurat a l'Ajuntament en data 28 de novembre de 2014, per part de l'empresa Heras Enginyers, SL, especialitzada en enginyeria civil, amb una llarga experiència en projectes d'abastament d'aigua, queda palès que els béns i les instal·lacions revisades es troben en bon estat d'ús i manteniment, llevat de les accions correctores a realitzar, valorades en 1.217.000€. Respecte la xarxa de fibrociment, malgrat que l'estudi conclou que es troba en correcte estat de conservació en base a la mostra de canonades inspeccionades, és convenient realitzar la substitució sistemàtica i progressiva de la mateixa, tal i com està duent a terme la concessionària en els plans de manteniment i inversions.

Les instal·lacions incloses en la revisió d'Heras Enginyers, SL són les d'Abdera, Can Boada, Els Bellots, Can Parellada residencial i industrial, Can Poal, Sulleva, Can Colomer, Zona Alta Grípia, Can Palet de Vista Alegre, Can Guitard, Grípia Est i la xarxa, tant d'impulsió com de distribució, d'Abdera i Terrassa, o sigui, la major part del total d'instal·lacions del servei d'abastament de Terrassa a revertir.

En els Treballs de revisió de les actuacions realitzades d'acord amb el *Projecte bàsic d'obres i instal·lacions de millora dels béns revertibles adscrits al servei realitzat per Heras Enginyers SL*, així com la revisió de les actuacions de reposició i millores realitzades en els plans d'inversions dels anys 2014 a 2016, lliurat a l'Ajuntament en data 18 de novembre de 2016, per part d'Heras Enginyers, SL es conclou que totes les actuacions correctores, així com les reposicions i millores realitzades són correctes. Resta pendent però la revisió de part de les instal·lacions a les quals està previst realitzar actuacions però que no han pogut ser revisades ja que en el moment de la inspecció encara no es trobaven finalitzades dites actuacions.

Les actuacions pendents de revisar són l'arranjament de l'estanquitat dels dipòsits de Can Palet de Vista Alegre, de Can Colomer, de Zona Alta-Grípia i de Grípia, així com la construcció d'una nova cambra de claus a Zona Alta-Grípia, actuacions que es troben totes elles iniciades i previstes de finalització a 31 de desembre de 2016.

Per altre banda, per part de l'empresa SGS Tecnos, SA s'ha realitzat la revisió de part dels béns inclosos a l'acord del Ple de 27 d'octubre de 2016 relatiu als béns que han de revertir a la finalització del contracte de concessió, que no havien estat inclosos en els treballs de revisió encarregats a Heras Enginyers, SL per haver estat aquests considerats no reveribles per part de la concessionària Mina. Tal i com s'ha exposat anteriorment, part dels béns no s'han pogut revisar degut a que per part de la concessionària Mina no s'ha permès realitzar la seva inspecció. Els béns inspeccionats han estat valorats amb deficiències i es proposa la realització de mesures correctores valorades en un total de 354.970€. Aquests béns són les instal·lacions de la Central de Can Parellada i del c. Societat, 24.

Els béns que no s'han pogut inspeccionar són els aparells i instal·lacions del laboratori de Terrassa utilitzats en el servei d'abastament de Terrassa; la maquinària, les eines i els vehicles; i els equips i programes informàtics, de telecomunicacions i telecontrol, utilitzats en el servei d'abastament de Terrassa.

En base al resultat de les revisions realitzades, **es certifica el bon estat d'ús dels béns** que han de revertir a la finalització del contracte de concessió atorgat a Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA el 10 de desembre de 1941 per l'acabament del termini de 75 anys, descrits als annexos 1 i 2 de l'acord de Ple de 27 de octubre de 2016, amb l'excepció dels següents:

1. Els béns sobre els que hi ha actuacions pendents d'executar que està previst que finalitzin a data 31 de desembre de 2016, corresponents a la *Revisió Heras Enginyers, SL (2016)*.
2. Els béns que s'han revisat i sobre els que cal executar actuacions, corresponents a la *Revisió SGS Tecnos, SA (2016)*.
3. Els béns que la concessionària no ha permès inspeccionar als serveis tècnics municipals, corresponents també a la *Revisió SGS Tecnos, SA (2016)*.

Així mateix, **es fa constar** que Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA no ha donat compliment a l'article 283 del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós la llei de contractes del sector públic, que determina que quan finalitzi el termini contractual, el servei revertirà a l'administració, estant obligat el contractista a lliurar les obres i instal·lacions en l'estat de conservació i funcionament adequats, ni a l'article 248.b del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, que determina que l'Ajuntament té la potestat de fiscalitzar la gestió del concessionari i a aquest efecte pot inspeccionar el servei, les obres, les instal·lacions i els locals, i la documentació relacionada amb l'objecte de la concessió.

01 DES. 2016

CERTIFICADO

EL SECRETARI GENERAL AJUNTAMENT

Es fa constar que cal mantenir els plans de manteniment, reposicions i millores que s'estan duent a terme actualment, per tal de mantenir les correctes condicions d'ús i funcionament dels béns.

6. Fonaments de Dret

L'article 261 del ROAS disposa que l'extinció del contracte de concessió com a conseqüència del transcurs del termini comporta la reversió, la devolució de la garantia prestada, la declaració del correcte compliment del contracte i la liquidació de les relacions econòmiques derivades de l'execució d'aquell.

L'article 262 del ROAS preveu que els béns i elements afectats al servei concedit que siguin necessaris per la prestació d'aquell i que hagin estat objecte d'amortització durant el termini de la concessió reverteixen a l'acabament d'aquest a l'ens contractant. L'apartat segon disposa que, amb anterioritat a la reversió, l'ens local designa un interventor tècnic a l'empresa concessionària, el qual ha de vigilar la conservació de les obres i del material i ha d'informar a la corporació sobre les reparacions necessàries per tal de mantenir-les en les condicions previstes.

L'article 221 del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic disposa que el contracte s'extingirà per compliment o per resolució.

L'article 283 del Text refós de la llei de contractes del sector públic determina que quan finalitzi el termini contractual, el servei revertirà a l'administració, estant obligat el contractista a lliurar les obres i instal·lacions en l'estat de conservació i funcionament adequats.

Vist l'informe emès per la lletrada, el cap dels Serveis Jurídics i el Director de Medi Ambient i Sostenibilitat en data 25 de novembre de 2016 en el que es proposa desestimar les al·legacions presentades per Mina, i vist l'informe emès per l'Interventor municipal.

A la vista dels antecedents esmentats i en virtut del que disposen els articles 261 i 262 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, els articles 221 i 283 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del servei públic, i el Decret Legislatiu 2/2003, del 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es proposa a l'òrgan competent que adopti els següents acords:

PRIMER.- Desestimar les al·legacions presentades per Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA.

SEGON.- Donar per extingit el contracte de concessió per a l'explotació del servei d'abastament i subministrament d'aigua a Terrassa atorgat a Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA el 10 de desembre de 1941 per l'acabament del termini de 75 anys, amb efectes a data 9 de desembre de 2016, que comporta la reversió dels béns i instal·lacions afectes al servei d'abastament d'aigua descrits als annexos 1 i 2, amb tots els seus elements, parts, components, programes, protocols, plans de manteniment i vigilància, manuals, atributs i servituds, necessaris per al seu normal funcionament, més les reposicions, actualitzacions i millores de que hagin pogut ser objecte fins a la data de la seva reversió.

TERCER.- Posar aquests béns i instal·lacions a disposició de Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA per a que a partir del 10 de desembre de 2016 continuï prestant el servei públic d'abastament d'aigua de Terrassa pel termini màxim de 6 mesos, en virtut de l'acord aprovat pel Ple en data 29 de setembre de 2016.

QUART.- Aprovar l'annex 1, relació dels béns que han de revertir a l'Ajuntament de Terrassa a la finalització de la concessió del servei públic d'abastament d'aigua de Terrassa prestat per Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA.

CINQUÈ.- Aprovar l'annex 2, fitxes corresponents als conjunts de béns ordenats per centres de treball o àmbits funcionals que han de revertir a l'Ajuntament de Terrassa a la finalització de la concessió del servei públic d'abastament d'aigua de Terrassa atorgada a Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA.

SISÈ.- Aprovar l'informe relatiu a l'estat dels béns que han de revertir a la finalització del contracte de concessió atorgat a Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA el 10 de desembre de 1941 per l'acabament del termini de 75 anys, amb els annexos que l'acompanyen.

SETÈ.- Notificar el contingut d'aquest acord a les persones interessades.

No obstant això, l'Excm. Ajuntament en Ple resoldrà conforme consideri més adient.

Terrassa, 28 de novembre de 2016

**El President – Delegat de la Comissió Informativa
de Territori i Sostenibilitat**

Marc Armengol i Puig

