

Entitat Pública Empresarial "Terrassa Cicle de l'Aigua, EPEL"**Pre-Acta de la reunió realitzada pel consell d'Administració de l'entitat pública empresarial "TERRASSA CICLE DE L'AIGUA, EPEL" (TAIGUA), SES_CATAI/2024/6 el dia 5 de desembre de 2024**

A la ciutat de Terrassa, el dia 5 de desembre de 2024, a les 10:00 hores, es reuneix el Consell d'Administració de la dita entitat, amb caràcter ordinari, a la Seu de Taigua, Plaça de Jaume Jové, 1, i prèvia convocatòria en legal forma, realitzada per la Presidència, amb l'assistència dels membres següents:

LLISTA D'ASSISTENTS**Membres Consellers/es del Consell d'Administració**

Patricia Reche Martinez	Consellera - Presidenta
Josep Forn Cadafalch (per mitjans telemàtics)	Conseller
M ^a Mercedes Balcells Mundet	Consellera
Alfredo Vega Lopez	Conseller
Aleix Pons Coll	Conseller
Cristina Escudé Blasi	Consellera
Isidre Colàs Castilla	Conseller
Joseba Quevedo Casin	Conseller – Representant dels usuaris del servei
Andrés García Sánchez	Conseller – Representant dels treballadors de l'entitat

Secretari

Óscar González Ballesteros

Gerència de l'Entitat

Juan Ramón Vázquez García

Membres excusats

Xavier Cardona Ruiz	Conseller - Vicepresident
Anna Crispi Sucarrats	Consellera
Francisco Rodríguez González	Conseller – Representant dels usuaris del servei

També assisteixen per part de l'entitat i/o l'Ajuntament:

Altres assistents

Margarita Rodríguez Asenjo	Cap del Servei de Recursos Naturals i Sostenibilitat (Ajuntament)
Vivina Feiner Sañé	Cap de Comptabilitat i Finances (Taigua)

La Presidència dona la benvinguda als assistents, i tot seguit indica que la reunió ha estat convocada per tractar dels assumptes assenyalats en el següent:

ORDRE DEL DIA

RELLEU DE CONSELLERA

1. Donar compte de l'acord del Ple de l'Ajuntament de Terrassa de data 29 de novembre de 2024 relatiu al nomenament de la Sra. Cristina Escudé Blasi com a membre del Consell d'Administració de TAIGUA, en substitució de la Sra. Maria Àngels Mira Cortadellas, la qual cessa en el càrrec de consellera.

PER APROVACIÓ

2. Aprovar l'Acta de la darrera reunió del Consell d'Administració de 17.10.2024.

3. Aprovar l'extensió del període de transició del servei i els criteris de continuïtat dels contractes necessaris per a la prestació del mateix, aprovats pel consell d'administració del dia 24 d'octubre de 2018.

3.1. Informe sobre evolució de contractes de continuïtat any 2024.

3.2. Informe proposta procediment extensió contractes de continuïtat per a l'any 2025.

4. Aprovar l'expedient de contractació del lloguer del soterrani del local ubicat a la Plaça Jaume Jover, 1, de Terrassa, i la seva delegació en la gerència.

5. Aprovar el calendari de sessions del Consell d'Administració de TAIGUA pel proper any 2025.

6. Aprovar la revocació i atorgament de poders per a la disposició dels comptes bancaris.

ASSABENTATS

7. Donar compte de les resolucions dictades per la presidenta i per gerència, des del Consell d'Administració de data 17 d'octubre de 2024 fins a la data de la convocatòria del present Consell d'Administració, de conformitat amb els articles 8.3 i 16.15 dels Estatuts.

7.1. Llistat de resolucions dictades per la presidenta.

7.2. Llistat de resolucions dictades per gerència.

SEGUIMENT ACTIVITATS

8. Altres informacions de l'entitat, si escau.

9. Torn obert de paraules.

Les opinions sintetitzades dels membres del Consell d'Administració es dedueixen de l'apartat de motivació dels acords adoptats.

Oberta la sessió, es procedeix l'anàlisi dels assumptes de l'Ordre del Dia de la present reunió, que es correspon amb els següents:

Entitat Pública Empresarial "Terrassa Cicle de l'Aigua, EPEL"

PUNT 1.- DONAR COMPTE DE L'ACORD DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE TERRASSA DE DATA 29 DE NOVEMBRE DE 2024 RELATIU AL NOMENAMENT DE LA SRA. CRISTINA ESCUDÉ BLASI COM A MEMBRE DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE TAIGUA, EN SUBSTITUCIÓ DE LA SRA. MARIA ÀNGELS MIRA CORTADELLAS, LA QUAL CESSA EN EL CÀRREC DE CONSELLERA.

La Presidenta i el Secretari donen compte dels acords del Ple de l'Ajuntament de data 29 de novembre de 2024, relatiu al nomenament de la Sra. Cristina Escudé Blasi, actual Coordinadora General de l'Ajuntament, en substitució de la Sra. M^a Àngels Mira Cortadellas, en vista que l'entitat ja no queda incardinada en l'Àrea de Territori i Habitatge sinó en la nova àrea de Transició Ecològica.

Es transcriu a continuació el dictamen i els acords aprovats pel Ple municipal:

«Fets»

El ple municipal, en sessió celebrada el dia 22 de març de 2018 va aprovar definitivament la forma de gestió directa del servei públic d'abastament d'aigua de la ciutat mitjançant entitat pública empresarial local i va aprovar la constitució de l'entitat pública «Terrassa Cicle de l'Aigua, EPEL» i els Estatuts pels quals es regirà l'Entitat. Els esmentats acords i estatuts es van publicar en el Butlletí oficial de la província de Barcelona (BOPB) en data 4 d'abril de 2018.

En data 17 de juny de 2023 es va procedir a constituir la Corporació Municipal resultant de les eleccions municipals realitzades en data 28 de maig de 2023, i en data 24 de juliol a de 2023, el Ple municipal va aprovar la designació dels òrgans de govern de l'entitat pública empresarial local «Terrassa Cicle de l'Aigua, EPEL», en endavant, TAIGUA. En aquest sentit, es va adoptar l'acord de nomenament de membres del consell d'Administració, del nomenament de la Presidència de l'Entitat, i es va proposar el nomenament de la Vicepresidència.

Així mateix, en seu d'Ajuntament, s'ha procedit a la remodelació de l'estructura directiva i tècnica, que ha introduït canvis del personal directiu de l'Ajuntament, i en conseqüència ha comportat canvis en els ens instrumentals municipals com es el cas de TAIGUA. Actualment, la Sra. Cristina Escudé Blasi ocupa la coordinació general, i es per això, que cal procedir al seu nomenament com a membre del consell d'Administració de l'Entitat, en substitució de la Sra. Maria Àngels Mira Cortadellas.

Fonaments de dret

TAIGUA es regeix pel que preveuen els seus estatuts, aprovats en data 22 de març de 2018, en la seva darrera versió modificada i publicada al BOPB el 31 de maig de 2004, així com pel que regula la Llei 40/2015, de 1 d'octubre de Règim Jurídic del Sector Públic i la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local i altra legislació del règim local que li sigui d'aplicació.

L'apartat segon de l'article 10 dels estatuts de TAIGUA determina que el membres del consell d'Administració seran nomenats en el Ple de l'Ajuntament de Terrassa, i que el càrrec tindrà una durada de quatre anys, sent renunciable, revocable i reelegible.

Per tot això, la Direcció de Àrea 6 – Transició Ecològica proposa a la Comissió informativa de Transició Ecològica, per a la posterior elevació a l'Ajuntament en Ple, que resolrà el que estimi més oportú, l'estudi del següents:

ACORDS

PRIMER: NOMENAR com a membre del Consell d'Administració de l'entitat «Terrassa Cicle de l'Aigua, EPEL» a la Sra. CRISTINA ESCUDÉ BLASI, en substitució de la Sra. MARIA ANGELS MIRA CORTADELLAS, la qual cessa en el càrrec de consellera.

Durada, Acceptació, Incompatibilitats, Retribució, i Règim del càrrec de consellera.

1. *El nomenament al càrrec de consellera efectuat, s'entén pel termini màxim de quatre (4) anys, podent ser cessada i rellevada amb anterioritat a l'esmentat termini. El càrrec també podrà ser renunciable a petició de la interessada.*
2. *L'efectivitat del nomenament del càrrec de consellera, ho serà a partir del nomenament de la seva acceptació. Serà requisit indispensable, que en el moment de l'acceptació en formuli declaració de la interessada, de que no es troba incursa en cap causa d'incompatibilitat.*
3. *Règim del càrrec de Consellera. Els Consellers quedaran sotmesos a les normes de funcionament establertes en els estatuts de l'Entitat, a les que pugui aprovar el propi Consell d'Administració i també les que pugui aprovar el Ple de l'Ajuntament, amb independència de les que deriven directament de les normes d'aplicació.*

En qualsevol cas, seran d'obligat compliment, les següents OBLIGACIONS:

- 3.1. *Desenvolupar el càrrec amb la diligència adequada adoptant mesures per a la bona direcció i control de l'entitat, amb el deure d'exigir i dret a obtenir la informació adequada i necessària per al compliment de les seves obligacions.*
- 3.2. *Adoptar les mesures necessàries per evitar incorre en risc de situacions de conflicte d'interès, entre l'interès personal i el de l'entitat.*
- 3.3 *No participar en la deliberació i votació d'acords o decisions, en les que una persona vinculada, en els termes que la legislació defineix aquest concepte, tingui un conflicte d'interessos directe o indirecte.*
- 3.4. *No utilitzar el nom de l'entitat o invocar la condició de conseller per influir indegudament en la realització d'operacions alienes a l'entitat.*
- 3.5. *No utilitzar la informació confidencial de l'entitat per a altres finalitats.*
- 3.6. *No desenvolupar activitats que puguin comportar competència amb l'entitat o que el situïn en un risc de conflicte d'interessos amb l'entitat.*
- 3.7. *No exercitar facultats amb finalitats diferents per aquelles que li han estat concedides.*

SEGON: *Donar trasllat d'aquests acords a les persones interessades i al Consell d'Administració de l'entitat «Terrassa Cicle de l'Aigua, EPEL».*

La Sra. Cristina Escudé és present en aquesta reunió del Consell, i manifesta en aquest acte, l'ACCEPTACIÓ al càrrec de Consellera del Consell d'Administració de l'Entitat Pública Empresarial, "Terrassa Cicle de l'Aigua, EPEL" (TAIGUA), pel qual ha estat nomenada, per acord del Ple de l'Ajuntament de Terrassa de data 29 de novembre del 2024, i declara, que no es troba incursa en cap causa d'incompatibilitat.

Així mateix, la Sra. Escudé MANIFESTA I DECLARA que coneix que el nomenament al càrrec de Consellera efectuat i acceptat, s'entén pel termini màxim de quatre (4) anys, podent ser cessada i rellevada amb anterioritat a l'esmentat termini, i que el càrrec també podrà ser renunciable a petició de l'interessada.

També MANIFESTA i DECLARA, conèixer i complir, especialment amb les obligacions següents:

- a) Que els Consellers quedaran sotmesos a les normes de funcionament establertes en els estatuts de l'Entitat, a les que pugui aprovar el propi Consell d'Administració i també les que pugui aprovar el Ple de l'Ajuntament, amb independència de les que deriven directament de la normes d'aplicació.

Entitat Pública Empresarial "Terrassa Cicle de l'Aigua, EPEL"

- b) Desenvolupar el càrrec amb la diligència adequada adoptant mesures per a la bona direcció i control de l'entitat, amb el deure d'exigir i dret a obtenir la informació adequada i necessària per el compliment de les seves obligacions.
- c) Adoptar les mesures necessàries per evitar incorre en risc de situacions de conflicte d'interès, entre el interès personal i el de l'entitat.
- d) No participar en la deliberació i votació d'acords o decisions, en les que una persona vinculada, en els termes que la legislació defineix aquest concepte, tingui un conflicte d'interessos directe o indirecte.
- e) No utilitzar el nom de l'Entitat o invocar la condició de Conseller per influir indegudament en la realització d'operacions alienes a l'entitat.
- f) No utilitzar la informació confidencial de l'entitat per altres finalitats.
- g) No desenvolupar activitats que puguin comportar un competència amb l'entitat o que el situïn en un risc de conflicte d'interessos amb l'entitat.
- h) No exercitar facultats amb finalitats diferents per aquelles que li han estat concedides.

PUNT 2. APROVAR L'ACTA DE LA REUNIÓ REALITZADA EL DIA 17.10.2024 (NÚMERO 05/2024).

El Consell d'Administració, per unanimitat, APROVA l'Acta de la darrera reunió celebrada el 17 d'octubre de 2024.

PUNT 3.- APROVAR L'EXTENSIÓ DEL PERÍODE DE TRANSICIÓ DEL SERVEI I ELS CRITERIS DE CONTINUÏTAT DELS CONTRACTES NECESSARIS PER A LA PRESTACIÓ DEL MATEIX, APROVATS PEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DEL DIA 24 D'OCTUBRE DE 2018.

3.1. Informe sobre evolució de contractes de continuïtat any 2024.

3.2. Informe proposta procediment extensió contractes de continuïtat per a l'any 2025.

El Consell d'administració, una vegada analitzada la informació facilitada prèviament, per majoria amb 8 vots a favor i l'abstenció del conseller Sr. Alfredo Vega, APROVA el dictamen i els acords que es transcriuen a continuació:

«Antecedents

Terrassa Cicle de l'Aigua, EPEL (en endavant TAIGUA) conforme als seus Estatuts, té per objecte la prestació del servei públic de subministrament de l'aigua a la ciutat de Terrassa, comprnent la seva activitat, entre d'altres funcions, la de captació de l'aigua, el seu tractament, potabilització, conducció, emmagatzematge, distribució i abastament d'aigua potable. Inicià la prestació en data 10 de desembre de 2018, l'endemà de la finalització de la gestió el servei per part de l'antic concessionari, Mina Pública d'Aigües de Terrassa (en endavant, MPATSA). La unitat empresarial i productiva necessària per a la prestació del servei va ser transmesa des de MPATSA i assumida per TAIGUA, que ha continuïtat prestant el servei des d'aleshores.

El fet que l'Ajuntament de Terrassa hagi optat per una forma de gestió directa mitjançant una entitat pública empresarial local genera noves obligacions de compliment de legalitat que el concessionari no tenia, entre d'altres, la d'establir procediments de contractació pública d'acord amb la Llei 9/20017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP)

Per aquest motiu, el Consell d'Administració de TAIGUA, el 24 d'octubre de 2018, va aprovar, amb caràcter general, i durant el període de transició del servei, el criteri de mantenir els contractes i/o proveïdors afectes i necessaris per a la continuïtat del servei, subscrits i/o de que disposava la concessionària MPATSA, sota unes condicions particulars recollides al propi acord. Entre d'altres, s'establí la durada del període de transició fins el 31 de desembre de 2019, tot i que es preveia que, excepcionalment aquest període de transició podria ser prorrogat per acord exprés del Consell.

L'informe emès per la cap d'Àrea de Recursos i Contractació i pel gerent de TAIGUA que consta a l'expedient, de data 30 de octubre de 2024, justifica tècnicament els motius pels quals, a la data prevista de finalització del període de transició establerta fins el 31 de desembre de 2024, TAIGUA no estarà en condicions d'haver finalitzat la formalització de tots els procediments de contractació mitjançant els procediments de licitació corresponents.

Tot i que durant l'any 2024 TAIGUA ha licitat contractes per un valor estimat de 18.230.237,75 euros (IVA exclòs), no ha estat en condicions d'assolir la planificació de la contractació prevista en el moment que el Consell d'Administració de 28 de novembre de 2023 va aprovar l'ampliació del termini de pròrroga del període de transició del servei i els criteris de continuïtat als contractes i/o proveïdors afectes i necessaris per la correcta prestació del servei durant l'any 2024.

*En atenció als antecedents esmentats, i a la vista de l'informe emès per la cap d'àrea de Recursos i Contractació i pel gerent de TAIGUA que consta a l'expedient, de data 4 de novembre de 2024, la Presidenta de l'entitat **proposa l'aprovació al Consell d'Administració de TAIGUA** dels acords següents:*

ACORDS

Primer.- Aprovar, amb caràcter general, l'extensió del període de transició del servei fins el 31 de desembre de 2025, i el criteri de mantenir els contractes i/o proveïdors afectes i necessaris per a la seva continuïtat, l'import màxim dels quals estimats per a la prolongació de cada contracte és el que es detalla a l'Annex 1 del present acord, amb un valor estimat màxim de 1.314.370,06 euros (IVA exclòs), sota les condicions següents:

Només procedirà la continuïtat, en els supòsits de proveïdors de subministres, serveis, obres i prestacions de tot tipus, relatius al manteniment, conservació, reparació, reposició substitució i altres actuacions necessàries per a la prestació ordinària del servei. Excepcionalment s'amplia el període de transició del servei fins el 31 de desembre de 2025 o fins a la formalització de la contractació, si fos anterior. La subscripció de la prolongació dels contractes de continuïtat en funció del seu import serà aprovada per la Presidenta o pel gerent de TAIGUA.

Segon.- Delegar de forma indistinta en la presidenta i en el gerent de TAIGUA, per a que en nom i representació de l'entitat pugui formalitzar tots aquells documents que siguin necessaris per a l'efectivitat del present acord així com la possibilitat d'acordar modificacions no previstes durant la vigència del contracte.

La delegació serà vàlida a partir del vot favorable de la Presidenta al present acord.

La delegació en el gerent requerirà manifestació expressa acceptant la delegació.

TERCER.- NOTIFICAR del present acord als interessats.»

Entitat Pública Empresarial "Terrassa Cicle de l'Aigua, EPEL"

PUNT 4.- APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL LLOGUER DEL SOTERRANI DEL LOCAL UBICAT A LA PLAÇA JAUME JOVER, 1, DE TERRASSA, I LA SEVA DELEGACIÓ EN LA GERÈNCIA.

El Consell d'administració, una vegada analitzada la informació facilitada prèviament, per unanimitat APROVA el dictamen i els acords que es transcriuen a continuació:

«1.- ANTECEDENTS

En data 22 de gener de 2024, Terrassa Cicle de l'Aigua, EPEL (d'ara endavant TAIGUA) va traslladar les seves oficines i instal·lacions centrals a un nou local situat a la Plaça de Jaume Jover, 1. Aquest canvi es va formalitzar mitjançant un contracte de lloguer amb DINDAL, S.L., adjudicatària del procés de licitació que TAIGUA va dur a terme (exp. Núm. PO_001_2021), en ser la proposta amb la millor valoració i amb un preu màxim pels 15 anys de contracte (10 anys, més 5 anualitats de possibles prorroques) de 2.055.600,00 €.

El local és una nau Industrial situada en el terme municipal de Terrassa, Pl. de Jaume Jover, 1 (al contracte figura l'adreça anterior, Cr. Pare Font, 165), inscrita en el Registre de la Propietat de Terrassa núm. 3, al tom 2237, llibre 681, foli 155, amb el número 26579, dels quals són objecte del contracte actual la totalitat de la planta baixa i els seus entresolats, amb una superfície aproximada de 3.461 m² (Referència cadastral: 8007102DG1080B0001QD). El soterrani de la Nau, amb una superfície aproximada de 2.476 m² va quedar exclòs del lloguer.

Al mes d'abril de 2023, el propietari de la nau, DINDAL, S.L. es va posar en contacte amb TAIGUA manifestant la seva intenció de llogar-li a TAIGUA i no a d'altres empreses, com ara AMAZON, que estaven interessades en el lloguer del soterrani. Les preferències per llogar-li a TAIGUA eren les següents: i) unificar els terminis i tràmits de lloguer en un sol llogater, ii) evitar unes obres que permetessin la sectorització de l'activitat de TAIGUA i una nova activitat.

El Gerent va emetre informe de necessitat de contractació del lloguer del soterrani el dia 28 de juny de 2023, davant l'oportunitat econòmica d'arrendar l'esmentat espai, i la previsió de l'interès a mig i llarg termini per les noves oficines de TAIGUA de disposar d'un espai annex, sigui per raons d'emmagatzematge, o d'altres que puguin sorgir en un futur. En data 30 de juny de 2023, es va emetre la Resolució núm. 133 d'adjudicació del contracte d'arrendament del lloguer del soterrani del local ubicat a la Pl. de Jaume Jover, 1 (anteriorment carrer Pare Font, 165) de Terrassa per a cobrir les necessitats de l'activitat de TAIGUA. En data posterior, es signà el contracte d'arrendament del soterrani (Referència cadastral: 8007102DG1080B0001QD) entre DINDAL, S.L. i TAIGUA, per un termini d'una anualitat, a comptar des del dia 1 de juliol de 2023 fins el 30 de juny de 2024.

En el mes de maig de 2024, el propietari de la nau, DINDAL, va corroborar l'interès per a continuar amb el lloguer conjunt a TAIGUA de la planta baixa i els seus entresolats a TAIGUA, raó per la qual, i en ares de poder habilitar per complet l'ús del soterrani amb les obres adients, en data 14 de maig de 2024, va enviar notificació de prorroga del contracte de lloguer del soterrani fins el proper dia 30 de setembre de 2024. Es mantenen en aquest període les mateixes condicions econòmiques vigents, a l'espera de l'aprovació definitiva per part del corresponent òrgan de govern de TAIGUA, d'un nou contracte de lloguer del soterrani que coincideixi amb les terminis i durada del contracte de lloguer del local, per tal d'unificar el lloguer en un sol llogater.

En data 14 de maig es va formalitzar la prorroga de tres mesos, signada per DINDAL i pel gerent de TAIGUA, en la que s'acordava mantenir les condicions del contracte de lloguer anterior d'una anualitat.

En data 20 de juny de 2024, s'aprova per part de l'òrgan de govern de TAIGUA l'expedient de contractació del lloguer del soterrani del local ubicat a la Pla de Jaume Jover, 1, de Terrassa, per a ser destinat a les necessitats pròpies de l'activitat de TAIGUA pel període 1 d'octubre de 2024 fins al 30 d'abril de 2032 i amb la possibilitat de cinc anualitats de pròrroga.

No obstant això, en arribar a la data del 30 de setembre de 2024, la signatura del contracte es va veure endarrerida a causa d'impediments tècnics per part de la propietat en l'adequació del local als requisits tècnics i legals necessaris, tal com es recollia en el projecte executiu de les obres d'adequació lliurat per TAIGUA, el qual complia amb els requisits establerts i comptava amb l'informe favorable de prevenció d'incendis emès pel Cos de Bombers de la Generalitat de Catalunya.

A causa d'aquest endarreriment, DINDAL va emetre una nova notificació prorrogant el contracte de lloguer del soterrani a comptar des de l'1 d'octubre de 2024 fins el 30 de novembre de 2024, mantenint les mateixes condicions del contracte anterior, excepte pel que fa a la renda, la qual serà objecte de revisió d'acord amb la variació anual de l'índex de preus del lloguer d'habitatge a nivell autonòmic, publicat en l'Institut Nacional d'Estadística (INE).

En conseqüència, DINDAL va sol·licitar a TAIGUA la modificació del contingut del contracte de lloguer del soterrani, que inicialment s'havia de signar amb data d'efectes 1 d'octubre de 2024, en els següents termes:

- a) Posposar l'entrada en vigor del contracte a l'1 de desembre de 2024.
- b) Incloure una revisió anual de la renda arrendatícia, utilitzant com a índex de referència la variació anual de l'índex de preus del lloguer d'oficines a nivell autonòmic, corresponent al mes de la signatura del contracte, segons publicació de l'Institut Nacional d'Estadística (INE), i
- c) Afegir, pel que fa a les obres d'adequació a càrrec de DINDAL, l'import màxim que es destinarà a aquestes, d'acord amb els documents que s'adjunten al contracte: 1) projecte executiu de les obres d'adequació a realitzar lliurat per TAIGUA, 2) pressupost presentat per l'empresa NTF i acceptat per DINDAL, 3) certificat emès per l'enginyer industrial que va intervenir en la redacció del projecte executiu, assegurant que s'han realitzat ajustos en el projecte per tal d'adequar-lo al pressupost presentat per NTF, però aquests ajustos no invaliden continuar donant compliment al Projecte executiu validat pels Bombers de la Generalitat, i finalment 4) l'informe favorable de prevenció d'incendis emès pel Cos de Bombers de la Generalitat de Catalunya.

Mitjançant informe de la Gerència de TAIGUA, es proposa modificar el contingut del contracte aprovat per l'òrgan de govern de TAIGUA en data 20 de juny de 2024 en els termes anteriors, i aprovar aquest nou contracte per un **pressupost de 786.137,00 € (IVA inclòs)** i un **valor estimat de 1.087.700 euros (IVA exclòs)**. El contracte d'arrendament tindrà una durada des de l'1 de desembre de 2024 i fins el 30 d'abril de 2032 i amb la possibilitat de prorrogar-se anualment fins a un màxim de cinc anualitats, és a dir, fins el 30 d'abril de 2037, vinculades a la pròrroga del lloguer de les oficines.

De conformitat amb el que disposa l'article 63 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, l'article 18 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i la disposició addicional vuitena de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, aquest acord no podrà fer-se públic fins a la seva publicació al perfil del contractant de TAIGUA.

Els Estatuts de TAIGUA, al seu article 14.9, preveuen que el Consell d'Administració és l'òrgan competent per aprovar bases, plecs de condicions i contractes, d'importos superiors a 400.000 €.

L'apartat 17 del mateix article estableix que aquesta competència és delegable un o varis dels seus membres.

Entitat Pública Empresarial "Terrassa Cicle de l'Aigua, EPEL"

En atenció als antecedents esmentats, la Presidenta de l'entitat **proposa l'aprovació al Consell d'Administració de TAIGUA** dels acords següents:

ACORDS

PRIMER.- APROVAR retroactivament la pròrroga subscrita entre la propietat del soterrani i el gerent de TAIGUA, amb efectes d'entre l'1 d'octubre i el 30 de novembre de 2024, per un import de 15.057,24 euros (IVA inclòs).

SEGON.- APROVAR amb efectes retroactius de l'1 de desembre de 2024, el contracte de lloguer del soterrani del local ubicat a la Plaça de Jaume Jover, 1, de Terrassa, així com les modificacions proposades, per a ser destinat a cobrir les necessitats pròpies de l'activitat de TAIGUA, pel al període comprès entre l'1 de desembre de 2024 i el 30 d'abril de 2032, amb la possibilitat de pròrroques anuals fins a un màxim de cinc anys.

TERCER.- AUTORITZAR el finançament de les obligacions derivades del compliment del contracte amb un pressupost base de licitació de **786.137,00 € (IVA inclòs)** i un **valor estimat de 1.087.700 euros (IVA exclòs)**, fent-se amb càrrec al pressupost de l'entitat dels anys de durada del contracte.

QUART.- PUBLICAR el contracte al perfil del contractant de TAIGUA i al portal de Transparència de l'Entitat.

CINQUÈ.- DELEGAR en el gerent de TAIGUA, per a la realització i signatura dels documents necessaris per a l'impuls del procediment, inclosa la formalització del contracte, així com qualsevol altre document necessari per a dur a bon fi el present acord inclosos els acords de revisió de preus que es tramitin anualment.
La delegació serà vàlida a partir de l'acceptació expressa per part del gerent.

SISÈ.- ESTABLIR que el contingut del present acord serà secret fins que es procedeixi a la seva publicació.»

PUNT 5.- APROVAR EL CALENDARI DE SESSIONS DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE TAIGUA PEL PROPER ANY 2025.

El Consell d'administració, una vegada analitzada la informació facilitada prèviament, per unanimitat APROVA el dictamen i l'acord que es transcriu a continuació:

«Antecedents

Segons l'article 12 dels Estatuts de TAIGUA, el Consell d'Administració celebrarà una sessió ordinària com a mínim una vegada al trimestre i extraordinària sempre que la convoqui la Presidència o ho sol·licitin almenys 1/3 dels seus membres.

Actualment el Consell d'Administració està integrat per quinze membres i els Estatuts preveuen que les convocatòries s'efectuïn amb una antelació de cinc dies hàbils.

Tot i així, s'entén que resultaria molt més eficaç i pràctica per a tots els membres del Consell d'Administració que la data de celebració de cada Consell d'Administració estigués determinada de forma prèvia. Això, alhora, també beneficiaria al funcionament ordinari de l'empresa per planificar i preparar la documentació que s'ha de tractar.

A la vista de la periodicitat de celebració establerta als Estatuts es proposa la celebració dels consells d'administració ordinaris del proper any 2025 pels dies:

- 18 de març a les 12h.
- 3 de juny a les 12h.
- 24 de setembre a les 12h.
- 14 novembre a les 12h.

ACORD:

ÚNIC.- APROVAR la celebració dels consells ordinaris de l'any 2025 pels dies 18 de març, 3 de juny, 24 de setembre i 14 de novembre.»

PUNT 6.- APROVAR LA REVOCACIÓ I ATORGAMENT DE PODERS PER A LA DISPOSICIÓ DELS COMPTES BANCARIS.

El Consell d'administració, una vegada analitzada la informació facilitada prèviament, per unanimitat APROVA el dictamen i els acords que es transcriuen a continuació:

«Antecedents

En data 2 d'octubre de 2024, es va procedir aprovar un nou cartipàs municipal arran de la sortida de l'Equip de Govern dels dos regidors d'Esquerra Republicana. El nou cartipàs municipal comporta una reorganització de l'estructura política municipal, entre d'altres, es crear una nova àrea de Transició Ecològica, encapçalada per la presidenta de l'entitat pública empresarial local «Terrassa Cicle de l'Aigua, EPEL», en endavant, TAIGUA, que recau en la Sra. Patricia Reche Martínez. Aquesta nova àrea de Transició Ecològica s'hi inclouran les regidories de Rieres, Medi Ambient, Sostenibilitat i Energia, Cicle de l'Aigua i Agència 2030.

L'anterior remodelació del cartipàs ha propiciat, en seu d'Ajuntament, la reorganització de l'organigrama municipal, que ha introduït canvis del personal directiu de l'Ajuntament, i en conseqüència ha comportat canvis en els ens instrumentals municipals com es el cas de TAIGUA. Actualment, la Sra. Anna Crispí Sucarrats ocupa la direcció de la nova àrea de Transició Ecològica, en substitució de la Sra. Maria Àngels Mira Cortadellas que ocupava l'antiga direcció de l'àrea de Territori i Sostenibilitat.

Per aquest motiu, es necessari que es modifiqui l'acord adoptat pel Consell d'Administració de data 29 de setembre de 2023 actualitzant les persones que poden tenir poders per a la disposició dels comptes bancaris de l'entitat.

TAIGUA es regeix pel que preveuen els seus estatuts, aprovats en data 22 de març de 2018, en la seva darrera versió modificada i publicada al BOPB el 21 de novembre de 2022, així com pel que regula la Llei 40/2015, de 1 d'octubre de Règim Jurídic del Sector Públic i la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local i altra legislació del règim local que li sigui d'aplicació.

L'article 14.10 dels Estatuts de TAIGUA estableixen que és una atribució del Consell d'administració, determinar els criteris per efectuar, en nom de l'entitat, pagaments, i obrir, cancel·lar i disposar dels comptes bancaris i d'altres instruments financers que l'entitat estableixi amb tot tipus d'entitats bancàries i financeres.

Entitat Pública Empresarial "Terrassa Cicle de l'Aigua, EPEL"

En atenció als antecedents esmentats, la Presidenta de l'entitat **proposa l'aprovació al Consell d'Administració de TAIGUA** dels acords següents:

ACORDS

PRIMER.- REVOCAR amb efectes del dia 30 de novembre de 2024, els acords relatius a l'atribució de facultats i poders de la gestió i disposició dels comptes bancaris de l'entitat "Terrassa Cicle de l'Aigua, EPEL" amb tot tipus d'entitats creditícies i financeres, adoptat pel Consell d'Administració de data 29 de setembre de 2023, i elevats a públic, segons escriptura pública de 10 d'octubre de 2023, amb número de protocol 2.164, davant del Notari de Terrassa, Juan Manuel Álvarez - Cienfuegos Suárez.

El contingut dels acords que es revoquen, amb efectes de 30 de novembre de 2024, és el següent:

«**ATORGAR** les facultats i poders d'obrir, cancel·lar i disposar dels comptes que l'entitat pública empresarial local "TERRASSA CICLE DE L'AIGUA, EPEL" estableixi amb tot tipus d'entitats creditícies i financeres, a favor de les conselleres Sra. PATRICIA RECHE MARTÍNEZ amb DNI 47112807-K, la Sra. ANGELS MIRA CORTADELLAS amb DNI 39163950-X i del Gerent de l'Entitat, Sr. JUAN RAMÓN VÁQUEZ GARCÍA, amb DNI. 38057982-C i amb domicili professional, la Sra. Reche al Raval de Montserrat, 14 de Terrassa i la Sra. Mira i el Sr. Vázquez al carrer Societat número 30 de Terrassa, tots ells de nacionalitat espanyola i majors d'edat per poder realitzar qualsevol acte de disposició de la següent manera:

a) **Individualment**, i sense límit de quantia, per efectuar:

- El pagament de nòmines i Seguretat Social.
- El pagament de tot tipus d'impostos i tributs a les administracions públiques.
- Les transferències entre els comptes de titularitat de l'entitat.
- La resta d'operacions de pagament que no sobrepassin l'import de 150.000 euros.
- Els ingressos i cobraments d'imports sense límit de quantia.

b) De forma **Mancomunada** de manera que es precisi la signatura de dues de les persones apoderades per operacions de pagament que sobrepassin l'import de 150.000 €, sempre que no es tracti de les operacions indicades a l'apartat a)».

SEGON.- ATORGAR les facultats i poders d'obrir, cancel·lar i disposar dels comptes que l'entitat pública empresarial local "TERRASSA CICLE DE L'AIGUA, EPEL" estableixi amb tot tipus d'entitats creditícies i financeres, a favor de les conselleres Sra. **PATRICIA RECHE MARTÍNEZ** amb DNI 47112807-K; la Sra. **ANNA CRISPI SUCARRATS**, amb DNI 45475228-L i del Gerent de l'Entitat, Sr. **JUAN RAMÓN VÁQUEZ GARCÍA**, amb DNI. 38057982-C i amb domicili professional, la Sra. Reche al Raval de Montserrat, 14 de Terrassa, i la Sra. Crispi i el Sr. Vázquez a la plaça de Jaume Jover, 1 de Terrassa, tots ells de nacionalitat espanyola i majors d'edat per poder realitzar qualsevol acte de disposició de la següent manera:

a) **Individualment**, i sense límit de quantia, per efectuar:

- El pagament de nòmines i Seguretat Social
- El pagament de tot tipus d'impostos i tributs a les administracions públiques
- Les transferències entre els comptes de titularitat de l'entitat.
- La resta d'operacions de pagament que no sobrepassin l'import de 150.000 euros.
- Els ingressos i cobraments d'imports sense límit de quantia.

- b) De forma **Mancomunada** de manera que es precisi la signatura de dues de les persones apoderades per operacions de pagament que sobrepassin l'import de 150.000 €, sempre que no es tracti de les operacions indicades a l'apartat a).

TERCER.- FACULTAR, al Gerent de l'entitat, Sr. Juan Ramón Vázquez García, per elevar a públic els acords anteriors i per a l'esmena i rectificació dels documents necessaris per a l'efectivitat d'aquests acords.»

PUNT 7.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DICTADES PER LA PRESIDENTA I PER GERÈNCIA, DES DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE DATA 17 D'OCTUBRE DE 2024 FINS A LA DATA DE LA CONVOCATÒRIA DEL PRESENT CONSELL D'ADMINISTRACIÓ, DE CONFORMITAT AMB ELS ARTICLES 8.3 I 16.15 DELS ESTATUTS.

7.1. Llistat de resolucions dictades per la presidenta.

7.2. Llistat de resolucions dictades per gerència.

Es dona compte als membres del Consell d'Administració de les darreres resolucions fins a la data que han estat dictades per la Presidència i per la Gerència, incorporant-se el llistat com annexes.

PUNT 8.- ALTRES INFORMACIONS DE L'ENTITAT, SI ESCAU.

No es produeixen altres informacions de l'entitat.

PUNT 9.- TORN OBERT DE PARAULES.

I no havent-hi més assumptes a tractar, ni intervencions ni circumstàncies, de les que es demani la seva constància, s'aixeca la sessió quan son les dotze hores del matí i es redacta aquesta acta que s'aprova per unanimitat en la sessió de l'18 de març de 2025. Aquesta Acta la signen la Presidenta i el Secretari del Consell d'Administració.

Documents annexos:

07.1. Resolucions dictades per presidència

[15272062356734021705](#)

07.2. Resolucions dictades per Gerència

[15272063005141272504](#)